

Punere in siguranta Hala Laminor C1,C2,C3,C4,C5,C6,C61; Restaurare, conservare si construirea unei parcarl subterane si a circulatiilor aferente in subsolul Halei

CENTRALIZATORUL

pe stadii fizice estimate pe capitele din DEVIZUL GENERAL

Cheltuieli pe categoria de lucrari	DEVIZ PROIECT INITIAL	REALIZARI / AN								
	TOTAL DEVIZ GENERAL exclusiv TVA ron	2017 ron	2018 ron	2019 ron	2020	2021 ron	2022 ron	FEBRUARIE 2023 ron	REALIZARI TOTALE	REST DE REALIZAT 2023
1	4	5	6	7	8	9	10		11	12
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
Obținere HALA	21.920.800,00									
Obținerea anexe+teren	10.290.116,67								1.975.854,84	19.944.945,16
Amenajarea terenului	0,00								10.290.116,67	0,00
Amenajări pentru protecția mediului	0,00								0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1	32.210.916,67	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	12.265.971,51	19.944.945,16
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului										
Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului										
Racord+trafo energie electrica	4.983.000,00		0,00	0,00		3.199.918,76		891.540,62	4.091.459,38	891.540,62
Bransamente apa+canal	476.000,00		0,00	0,00		0,00			0,00	476.000,00
Racord gaz	1.332.000,00		0,00	0,00		0,00			0,00	1.332.000,00
TOTAL CAPITOL 2	6.791.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.199.918,76	0,00	891.540,62	4.091.459,38	2.699.540,62
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
Studii de teren	0,00								0,00	0,00
Taxe pt obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00								0,00	0,00
Proiectare și inginerie	10.032.723,55								0,00	0,00
Organizarea procedurilor de achiziție	0,00								7.032.723,55	3.000.000,00
Consultanță	0,00								0,00	0,00
Asistență tehnică	0,00								0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3	10.032.723,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.032.723,55	3.000.000,00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază										
Construcții și instalații aferente acestora										

109

01	Evacuare moloz+demolare fundatii sub cota 0,00	2.463.188,23	2.125.714,95										
02	Demontare zone prabusite	323.896,51	267.735,44					144.823,91	192.645,45	2.463.184,31	3,92		
03A	Acoperis 1	16.583.534,26	16.583.534,25					22.184,40	33.968,70	323.888,54	7,97		
03B	Acoperis 2	13.020.483,90		779.414,27						16.583.534,25	0,01		
04A	Luminatoare 1	2.734.278,14	2.734.277,70		468.587,16	1.004.457,57	9.314.141,45	1.293.588,64	160.294,69	13.020.483,78	0,12		
04B	Luminatoare 2	20.542.630,44		149.202,72						2.734.277,70	0,44		
05	Consolidare structura	13.704.104,37		170.415,14	100.125,12		19.093.402,41	1.013.745,19	186.138,08	20.542.613,52	16,92		
06	Fatade Nord+Sud	12.090.904,10		1.571.644,62	2.331.161,15	6.198.526,88	4.160.299,16	713.289,38	130.400,49	13.704.092,20	12,17		
07A	Fatada Est demontare	75.265,84	75.265,84		5.163.255,37	4.115.558,97	133.424,42	938.330,53		11.922.213,91	168.690,19		
07B	Fatada Est	6.043.208,70		736.636,46	1.209.692,78	1.136.651,37	2.370.027,21	407.485,15		75.265,84	0,00		
08	Fatada Vest	8.207.139,64		421.363,36	744.678,04	902.228,55	4.506.447,93	1.508.635,92		5.860.492,97	182.715,73		
09	Corpuri C1+C5	2.916.148,98			717.808,06	176.929,69				8.083.353,80	123.785,84		
09N	Corpuri C1+C5 (rezistenta)	3.833.740,38						1.874.957,36	145.931,49	2.915.626,60	522,38		
10	Rezistenta subsol 1	69.841.215,41		1.019.775,36		30.103,95	2.943.073,61	860.548,35		3.833.725,91	14,47		
10N	Rezistenta subsol 2 (extindere)	62.303.787,71			4.082.320,72	11.400.201,30	51.774.649,36	1.564.211,09		69.841.157,83	57,58		
11	Arhitectura subsol 1	14.594.665,29					55.369.433,67	6.934.111,22		62.303.544,89	242,82		
11N	Arhitectura subsol 2 (extindere)	24.453.058,10				4.111.360,94	1.343.916,62	8.743.023,46	396.332,54	14.594.633,56	31,73		
12	Sistematizare generala	4.643.772,38					503.247,15	23.369.148,99	580.605,07	24.453.001,21	56,89		
12N	Amenajare teren	12.335.265,76						4.034.311,26		4.034.311,26	609.461,12		
13A	Instalatii electrice degivrare 1	344.250,55	344.250,55					10.176.403,74	317.948,93	10.494.352,67	1.840.913,09		
13B	Instalatii electrice degivrare 2	1.047.133,90								344.250,55	0,00		
14	Instalatii pluviale interioara	1.991.943,75						1.047.133,90		1.047.133,90	0,00		
15	Inst. electrice curenti tari 1	3.717.073,43					1.953.896,85	38.046,90		1.991.943,75	0,00		
15N	Inst. electrice curenti tari 2	6.605.231,73					3.707.888,18			3.707.888,18	9.185,25		
16	Instalatii sanitare interioare 1	2.998.534,80						4.908.979,72	773.437,23	5.682.416,95	922.814,78		
16N	Instalatii sanitare interioare 2	5.041.132,17					1.234.812,79	886.564,12	877.156,82	2.998.533,73	1,07		
17	Instalatii sanitare exterioare	5.178.786,37						4.434.772,48	606.359,68	5.041.132,16	0,01		
							3.125.580,58	1.252.938,04	800,3				

120
121

120
121

18N Zona prabusita mare	6.587.082,26				813.500,87						
19N Bazine retentie 2x500 mc	1.642.653,12							5.127.791,16		5.941.292,03	645.790,23
20N Accese Nord, Sud, Est-rezist	4.672.285,48				0,00			859.087,36		859.087,36	783.565,76
TOTAL I	330.536.395,72	22.130.778,73	4.848.451,93	14.817.628,40	29.889.520,09	1.876.880,78	2.668.986,74	84.823.099,01	5.201.540,47	4.545.867,52	126.417,96
Montaj utilaje si echipamente tehnologice											
01 Instalatii detectie incendiu 1	1.190.897,70				59.779.045,18						
01N Instalatii detectie incendiu 2	1.110.102,34					516.789,94	674.107,76			1.190.897,70	0,00
02 Instalatii HVAC+Incalzire 1	5.895.809,84							5.895.809,84		1.110.102,34	0,00
02N Instalatii HVAC+Incalzire 2	3.025.497,08									5.895.809,84	0,00
03 Instalatii CCTV	487.223,28					487.223,28				3.025.497,08	0,00
TOTAL II	11.709.530,24						1.004.013,22	10.705.517,02	0,00	487.223,28	0,00
Procurare											
Utilaje fara montaj si echipamente de transport											
01 Echipamente HVAC+Incalzire	5.233.175,00										
Dotari	0,00							4.709.857,50	523.317,50	5.233.175,00	0,00
Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL III	5.233.175,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.709.857,50	523.317,50	5.233.175,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4	347.479.100,95	22.130.778,73	4.848.451,93	14.817.628,40	29.889.520,09	164.415.135,39	100.238.473,53	5.724.857,97	342.064.867,04		
Organizare de santier											
01 Constr. Si instalatii afer. organizarii de santier	1.741.429,22	1.741.429,22								1.741.429,22	0,00
02 Cheltuieli conexe organizarii de santier	1.439.375,22										
Comisioane, cote legale, taxe, cost credit	3.827.083,97					861.005,72	578.369,50			1.439.375,22	0,00
Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00									0,00	3.827.083,97
TOTAL CAPITOL 5	7.007.888,41	1.741.429,22	0,00	0,00	0,00	861.005,72	578.369,50	0,00	0,00	3.180.804,44	3.827.083,97
TOTAL General valoare (exclusiv TVA)	403.521.629,58	23.872.207,95	4.848.451,93	14.817.628,40	29.889.520,09	168.476.059,87	100.816.843,03	6.616.398,59	356.369.854,41	47.151.775,17	
Taxa pe valoarea adaugata	76.669.109,62	4.535.719,51	921.205,87	2.815.349,40	5.679.008,82	32.010.451,38	19.155.200,18	1.257.115,73	67.710.272,34	8.958.837,28	
Total valoare (inclusiv TVA)	480.190.739,20	28.407.927,46	5.769.657,80	17.632.977,80	35.568.528,91	200.486.511,25	119.972.043,21	7.873.514,32	424.080.126,75	56.110.612,45	

Handwritten signature and blue stamp at the bottom right of the page.