

RAPORT DE ACTIVITATE NOIEMBRIE 2020 – MAI 2024

PROIECTE PENTRU URMATORUL MANDAT

NICUŞOR DAN

SUMAR

I. Raport de activitate noiembrie 2020 – mai 2022

0. Principalele dificultăți ale mandatului. Cum am găsit primăria și factorii externi care ne-au îngreunat activitatea

0a. Financiar

0b. Companiile Municipale

0c. Investiții

0d. Transport

0e. Urbanism

0f. Juridic

0g. Deșeuri

0h. Acte centrale privind austeritatea au afectat

funcționarea primăriei, în special prin imposibilitatea de a face angajări

1. Reabilitarea financiară a Primăriei

1a. Rezultatul: de la faliment, la un rating individual cu patru trepte deasupra ratingului național

1b. Cum am făcut?

1c. Fonduri europene

2. Restructurări în structurile subordonate Primăriei Capitalei

3. Stația de epurare de la Glina, recunoaștere internațională

4. Termoficare

4a. Aspecte financiare: mult mai mulți bani în sistemul de termoficare

4b. Rezultate în reabilitarea rețelei principale

4c. Consecința investițiilor în termoficare: mai puține pierderi

4d. Alte surse de producție: prima centrală nouă după 1989

- 4e. Alte investiții relevante
- 5. Transportul public
 - 5a. Aspecte financiare: mult mai mulți bani în sistemul de transport public
 - 5b. Rezultate transport public: mai mulți călători
 - 5c. Mijloace de transport în comun achiziționate
 - 5d. Măsurile pentru îmbunătățirea transportului public
 - 5e. Taximetrie
- 6. Infrastructură
 - 6a. Rețeaua de tramvai. Lucrări realizate și situația reabilitării a 50 km linie de tramvai
 - 6b. Extindere rețea de tramvai
 - 6c. Rețeaua rutieră. Lucrări realizate, drumuri radiale, extindere rețele, reconfigurare intersecții
 - 6d. Sistem integrat de semaforizare
 - 6e. Lucrări de întreținere
 - 6f. Parcări
 - 6g. Cartierul Henri Coanda
 - 6i. Transferul în subteran a cablurilor aeriene
- 7. Urbanismul
 - 7a. Urbanismul derogatoriu și PUZ-urile de sector, atacul la regulamentul zonelor protejate, ilegalitatea în urbanism și construcții
 - 7b. Actualizarea Planului Urbanistic General
 - 7c. Planul de Mobilitate Urbană Durabilă, modelul de transport, masterplanul velo
 - 7d. Punerea în valoare a Dâmboviței
 - 7e. Riscul seismic
 - 7f. Normalitate în dezvoltarea zonelor istorice
 - 7g. Cathedral Plaza
 - 7h. Litigiile de recuperare a proprietăților municipalității
- 8. Mediul

- 8a. Perspectiva generală
- 8b. Menținerea spațiilor verzi
- 8c. Amendă de 35 milioane euro pentru schimbarea destinației în parcul IOR
- 8d. Parcurile și spațiile verzi din administrarea Primăriei Capitalei
- 8e. Preluarea și administrarea Parcului Natural Văcărești
- 8f. Tratarea deșeurilor
- 9. Sănătate
- 10. Cultură
 - 10a. Străzi deschise
 - 10b. Organizare și sprijin pentru mari evenimente culturale în București
 - 10c. Finanțarea operatorilor independenți
 - 10d. Investiții în instituții de cultură și în clădiri reprezentative
 - 10e. Arena Națională a intrat în circuitul concertelor internaționale
- 11. Educație
 - 11a. Formare vocațională
 - 11b. Evenimente educaționale internaționale la București
- 12. Sport
 - 12a. Bucureștiul, gazdă a evenimentelor sportive interne și internaționale
 - 12b. Patinoarul Flamaropol
- 13. Protecția socială
 - 13a. Servicii sociale dezvoltate
 - 13b. Sprijin pentru ONG-urile care acordă servicii sociale
 - 13c. Acces la cultură pentru persoane cu dizabilități
 - 13d. Sprijin pentru refugiații ucrainieni
- 14. Protecția animalelor
- 15. Digitalizare

16. Transparență

17. Relația cu societatea civilă

II. Proiecte pentru urmatorul mandat

I. RAPORT DE ACTIVITATE NOIEMBRIE 2020 – MAI 2024

0. Principalele dificultăți ale mandatului. Cum am găsit primăria și factorii externi care ne-au îngreunat activitatea

0a. Financiar

Bucureștiul are un deficit de dezvoltare (în raport cu orașele din vestul țării de exemplu) care vine dintr-un deficit de investiții în infrastructură.

O prima cauza este alocarea prin lege către Primăria Capitalei a unui procent prea mic din taxele și impozitele plătite de bucureșteni, în detrimentul sectoarelor, deși atribuțiile Primăriei Capitalei sunt mult mai importante. Spre exemplu, în anul 2023, scăzând plata subvențiilor la termie și transport public, Primăria Capitalei a avut din impozitele și taxele bucureștenilor o treime din banii pe care i-au avut sectoarele (3 miliarde lei față de 9 miliarde lei).

O a doua cauză este imposibilitatea de împrumut la nivelul de care are nevoie. Deși gradul de îndatorare al Bucureștiului este unul foarte mic, o lege națională (legea plafoanelor) i-a limitat posibilitatea de împrumut la 20-30 milioane euro / an, cu excepția cofinanțarilor la fondurile europene.

Datoria **curentă** (imediată) a Primăriei Capitalei la preluarea mandatului era de 3 miliarde lei, adică două treimi din bugetul anual de 4,5 miliarde lei. Conturile pentru investiții erau blocate de o parte dintre creditorii, alți creditorii așteptau discuții cu nouă administrație

pentru a decide dacă blochează la rândul lor. Discuțiile cu creditorii și eșalonarea tuturor plăților au necesitat timp și efort, de exemplu eșalonarea datoriei de 165 milioane lei pentru autobuzele Otokar s-a finalizat abia în decembrie 2021 printr-un contract între PMB, Otokar și Unicredit. Discuțiile cu privire la eșalonarea datoriei de 125 milioane euro către familia Constanda s-au finalizat în iunie 2022.

Din cauza blocării contului pentru investiții, Bucureștiul a avut un uriaș risc de a rată co-organizarea Euro 2020 în vara anului 2021, întrucât organizarea depindea de investiții la stadion pe care municipalitatea nu le putea contracta și plăti.

Explozia prețului gazului la sfârșitul anului 2021 a dezechilibrat financiar primăria pentru anul 2022. Au avut loc nenumărate întâlniri, documente de lucru și evaluări pentru a convinge în cele din urmă Guvernul să permită Primăriei să împrumute de pe piață 500 milioane lei la sfârșitul anului 2022, în condițiile în care celelalte localități, care au împreună în sistemele centralizate de încălzire tot atâtea apartamente câte are Bucureștiul, au primit de la stat 800 milioane lei.

În 2023 și 2024 legea bugetului nu a acordat Primăriei Capitalei procentul de 2% din impozite așa cum l-a acordat orașelor care au instituții culturale, deși toate instituțiile culturale ale Bucureștiului sunt în subordinea Primăriei Capitalei.

În 2024 legea bugetului a transferat 6% din bugetul Primăriei Capitalei către Județul Ilfov. Cumulat cu reducerea banilor acordați tuturor localităților, banii acordați Primăriei Capitalei din impozitele bucureștenilor sunt cu 1,2 miliarde lei (20%) mai mici decât banii din 2023.

0b. Companiile Municipale

Fosta administrație a transferat o parte importantă a activității către companii municipale, care, cu puține excepții, lucrau mult mai scump și mai prost decât companiile private. Sistemul administrativ astfel construit era nesustenabil și financiar și administrativ. Închiderea companiilor și revenirea la un sistem administrativ echilibrat a necesitat o activitate administrative extrem de laborioasă.

Câteva exemple. Compania de pază a efectuat pază fără contract la Patonarul Flamaropol și la Spitalul Metropolitan. Compania de consolidări a efectuat organizarea de șantier la Spitalul Metropolitan fără ordin de începere a lucrărilor. Compania de consolidări a lucrat fără acte la mai multe clădiri. Compania de tehnologia informației a făcut o mentenanță fictive la acoperișul Arenei Naționale. Fiecare dintre aceste relații contractuale incerte a generat litigii între lichidatorii companiilor și municipalitate.

0c. Investiții

Am preluat proiecte cu întârzieri mari, indicatorii financiari fiind stabiliți cu 5-10-15 ani în urmă. Continuarea investițiilor a necesitat numeroase operațiuni administrative: suspendări de lucrări, decupări în părți componente, refacerea indicatorilor tehnico economici, aplicarea diverselor normative de ajustare a prețurilor, etc. Câteva exemple

- Cartierul Henri Coandă, început în 2003
- Câteva școli din proiectul de reabilitare a infrastructurii școlare, început în 2004

- Modernizarea Spitalului Foișor, începută în 2009
- Consolidarea și reabilitarea Teatrului Ion Creangă, începută în 2009
- Podul Basarab a fost dat în folosință în anul 2011 dar nu a avut nici recepție nici mentenanță
- Stația de epurare de la Glina, începută în 2013 pe indicatori financiari din 2007
- Consolidarea și reabilitarea Palatului Eforie din Bd. Regina Elisabeta, începută în 2015.

Explozia prețurilor materialelor de construcții a afectat toate lucrările de investiții aflate în desfășurare.

Războiul din Ucraina a generat o criză globală pentru anumite materiale de construcții. Lucrările de termoficare au fost întârziate câteva luni de întârzierea de livrare a conductelor.

Am preluat lucrările la stația de epurare Glina realizate în proporție de 40%, cu conturile de investiții blocate, cu constructorii neplatiți de mai multe luni și cu mai multe întrebări de la BEI cu privire la continuarea contractului de cofinanțare. Nefinalizarea lucrărilor la 31 decembrie 2023 însemna rambursarea tuturor banilor încasați și suprimarea finanțărilor europene viitoare pentru celelalte componente ale sistemului de canalizare.

În relația cu constructorii Primăria era cunoscută pentru lipsa de seriozitate: lucrări începute cu 10-20 de ani în urmă și constructorii neplatiți cu sume totale de sute de milioane de lei. Este motivul pentru care la început am avut dificultăți în a convinge constructorii să vină la achizițiile Primăriei (am avut de exemplu trei licitații eșuate pentru tablierul metalic la podul Doamna Ghica). Procedurile

de achiziții recente dovedesc că am recâștigat încrederea constructorilor.

Multe din proiectele tehnice făcute în grabă de companiile municipale în fosta administrație fie nu puteau fi implementate, fie aveau nevoie de corecții semnificative. De exemplu, proiectul pentru 900 metri în Prelungirea Ghencea a fost corectat de 80 de ori prin dispoziții de șantier.

Desființarea companiilor municipale tehnice, obligatorie, așa cum am arătat, a generat întâzieri în proiectele în care dirigenția de șantier era asigurată de ingineri din companiile care se desfiintau, care a trebuit să fie reatribuită.

Am preluat o lista de investiții cu multe lucrări de mică anvergură, anvelopari de blocuri, reabilitări de școli, etc. Transferul acestora către primăriile de sector a necesitat o anumită muncă administrativă.

La fel că la Podul Basarab, am preluat câteva sute de investiții nereceptionate, de exemplu peste 100 de străzi realizate de Primăria Capitalei în sectorul 5. Cea mai veche investiție nerecepționată este constituită de blocurile sociale din Ghermănești, investiție începută în 1989.

0d. Transport

Am preluat un oraș fără marcaje rutiere, din cauza dificultăților financiare ale primăriei din anii 2019-2020.

Contractul pentru furnizarea a 100 de tramvaie era blocat, cu riscul de a pierde banii europeni.

O condiție pentru achiziționarea din fonduri europene a celor 100 de tramvaie era reabilitarea liniilor. Mai puțin segmentul de 1,1 km din bd. Doina Cornea, pentru nicio altă linie nu fuseseră demarcate nici măcar studiile pentru reabilitarea liniilor.

În mod deliberat modelul de transport realizat odată cu Planul de Mobilitate Urbană Durabilă în 2016 nu a fost actualizat cu date și a rămas nefuncțional, pentru că primăria să nu fie obligată să refuze proiecte imobiliare speculative care în mod evident perturbau traficul.

0e. Urbanism

Contractul pentru actualizarea Planului Urbanistic General era blocat din anul 2014. Un raport al Curții de Conturi se pronunțase de asemenea asupra contractului, solicitând rezilierea și un litigiu cu consorțiul condus de Universitatea de Arhitectură. A fost nevoie de o analiză tehnică și juridică consistentă pentru a lămuri toate aspectele în discuție și pentru întocmirea actului adițional care să repună contractul pe calea corectă.

Gradul de ilegalitate al actelor emise era de 50%, iar încălcările legii erau flagrante: nerespectarea înălțimii, a densității, a suprafeței ocupate, diferențe majore între textul scris al autorizației și planșele în baza cărora se construia (sunt sute de exemple în care textul prevedea consolidarea clădirii iar planșele demolarea și reconstruirea). Nu existau răspunsuri negative ale autorității la cereri

de documentații și autorizații. Funcționarii erau mai speriați de litigiile pe care beneficiarii private puteau să li le intenteze că persoane fizice decât de nerespectarea legii. Nu a existat nici control de legalitate al arhitectului șef nici sprijin juridic al primăriei pentru funcționarii atacați. Primăria nu s-a comportat ca o autoritate publică. Când am început să respectăm legea ne-am confruntat cu sute de acțiuni în instanța, care au necesitat resurse umane importante din direcția de urbanism.

Instabilitatea juridică a făcut foarte dificilă evaluarea cererilor pentru noi autorizații de construire. De exemplu cereri întemeiate pe documentații de urbanism vădit nelegale, cereri de prelungiri de autorizații vădit ilegale, cereri întemeiate pe drumuri existente în documentații dar inexistente în realitate, cereri întemeiate pe servituți nereglementate, pe clădiri modificate fără autorizație (garaje transformate în apartamente, ferestre în calcane, sisteme Klauss inexistente, etc.), clădiri existente în baza unor PUZ-uri anulate, etc.

Nu a existat o coordonare între serviciile primăriei responsabile de diferitele etape ale autorizării (de exemplu direcția urbanism dădea recepția pentru conformitatea clădirii cu autorizația iar poliția locală făcea plângere penală pentru nerespectarea autorizației). Nu a existat o arhivă organizată cu privire la intervențiile anterioare, și cu atât mai puțin acces la arhivă sistematizărilor dinainte de 1989 nepreluate în documentațiile de urbanism.

Sunt sute de drumuri prevăzute în documentații de urbanism și inexistente în realitate (și sute de drumuri existente în realitate și inexistente în documentațiile de urbanism), în baza cărora s-a construit, pentru care există presiune din partea locuitorilor de a fi realizate din bani publici. Sunt drumuri prevăzute cu profile diferite

pe segmente diferite, în funcție de documentația de urbanism care le-a tratat. Sunt zeci de investiții publice existente în acte și abandonate care generează interdicții de construire pentru proprietari private și de aici litigii împotriva municipalității, de exemplu proiectul inelului median nord, cu costuri uriașe, care a fost doar un pretext pentru a mari indicatorii proprietăților învecinate.

În procesul de restabilire a legalității în urbanism, am pierdut resurse de timp și administrative importante prin adversitatea și corupția Inspectoratului de Stat în Construcții și ale Prefectului. Nu numai că nu au verificat ilegalitatea actelor pe care li le-am sesizat, ba chiar au îndemnat primarii de sector să emită autorizații în baza PUZ-urilor suspendate. Inspectoratul de Stat în Construcții a refuzat în mod sistematic să ne transmită informații despre controalele pe care le-a efectuat, comunicandu-ne că sunt informații confidențiale.

După constatarea de către instanța a nelegalității unor autorizații din zone istorice (de exemplu One Modrogan), a început un atac în instanța la regulamentele de urbanism ale întregii zone istorice a Bucureștiului. Inspectoratul de Stat în Construcții și Prefectul au ajutat reclamanții cu înscrisuri și opinii în sensul anulării regulamentelor. Prefectul a intenționat chiar să atace în instanța regulamentul întregii zone protejate, cu consecință suspendării efectelor juridice, doar apelul nostru public și intervenția Ministrului Dezvoltării reușind să-l oprească.

Of. Juridic

Nu am găsit o strategie în abordarea litigiilor importante ale primăriei. Multe litigii cu mize de milioane, chiar zeci de milioane de lei nu erau atribuite caselor de avocatură cu care primăria

colaborează. Litigiile importante nu erau împărțite pe categorii, pentru a beneficia de practică litigiilor anterioare. (Am găsit în schimb o organizare mult mai bună în ceea ce privește litigiile inițiate de ONG-uri, în special de Asociația Salvați Bucureștiul). Casele de avocatură aveau întârzieri de plata de până la doi ani.

Mai multe dosare vechi au necesitat atenție și resurse. Emiterea sau nu a deciziei de demolare a Cathedral Plaza era o chestiune netrăsata, față de o hotărâre definitivă din 2013 și hotărâri ulterioare, inclusive CEDO, aparent contradictorii. Dosarul de achiziție al tramvaielor de la VFU Pașcani, achiziție realizată de STB fără un buget de la PMB. Falimentul RADET și o listă de 10.000 de bunuri disputată între PMB și lichidatorii RADET. Numeroase chestiuni juridice apărute în dosarele de lichidare a companiilor municipale, bunurile acestora, contractele cu municipalitate și cu terții, etc.

Situația patrimonială a fost neglijată voi ani de zile și necesită un efort uriaș pentru a fi pusă în ordine. Este neclară situația administrativă a sute de imobile gestionate în diferite forme de sectoare. Și sectoarele și instituțiile primăriei (de exemplu ALPAB) au dat în mod ilegal în concesiune imobile pe care numai municipalitatea avea dreptul să o facă. Au fost retrocedate sute de spații verzi (inclusiv de primăriile din jurul Bucureștiului), multe dintre acestea generând litigii în care proprietarii doresc fie să construiască fie să fie expropriați.

Am găsit la multe direcții frică de decizie administrativă și transferul responsabilității către instanța ("dacă decide instanța suntem acoperiți față de Curtea de Conturi"), cu consecința întârzierii cu ani a deciziilor pe proiecte.

0g. Deșeuri

După închiderea depozitelor de deșeuri Glina și Chiajna (operat de Iridex), singurul fiabil pentru București rămânea cel din Vidra. Contractul cu Ecosud pentru operarea acestuia, din 1999, avea mai multe ambiguități juridice, cu interpretări diferite din partea autorităților implicate. Într-un gest de uriașă iresponsabilitate, în iunie 2020 administrația precedentă a notificat rezilierea contractului cu operatorul Ecosud al depozitului de la Vidra. Bucureștiul a fost în riscul de a nu mai avea unde să ducă 30 de tone de deșeuri pe zi.

Deși contractele pentru depozitele de deșeuri din Chiajna și Vidra prevedeau supraveghere din partea Primăriei Capitalei, niciodată nimeni din primărie nu a călcat în ele.

Dintr-o eroare necorectată din 1999, contractul cu operatorul Iridex nu a prevăzut taxa pentru monitorizarea și operarea acestuia postînchidere. În consecință, această va fi suportată de Primăria Capitalei în următorii 30 de ani.

0h. Acte centrale privind austeritatea au afectat funcționarea primăriei, în special prin imposibilitatea de a face angajări

În jumătate din acest mandat acte emise de autorități centrale ne-au interzis să facem angajări pe pozițiile vacanțe. Multe servicii au fost afectate, de exemplu direcția de urbanism.

Ordonanță austerității din octombrie 2023 ne-a interzis să semnăm noi contracte până la sfârșitul anului 2023, deși sumele pentru

acestea erau prevăzute în buget și procedurile de achiziție erau în curs la momentul ordonanței.

Termenul limita pentru plăți în trezorerie, fixat inițial pentru 29 decembrie ora 12, a fost devansat pentru 27 decembrie ora 12 printr-un ordin al ministrului de finanțe din 26 decembrie. Multe plăți

prevăzute a fi făcute în 2023 nu au mai putut fi făcute, generând complicații în prima parte a anului 2024.

Ordonanță austerității din octombrie 2023 ne-a obligat să facem o amplă restructurare a primăriei și a instituțiilor subordonate până la sfârșitul anului 2023. După ce am avut zeci de ședințe de evaluare și după ce am întocmit documentații de mii de pagini, guvernul a prorogat în 17 decembrie 2023 termenul pentru restructurare.

1. Reabilitarea financiară a Primăriei

1a. Rezultatul: de la faliment, la un rating individual cu patru trepte deasupra ratingului național

În vara anului 2020, Bucureștiul a fost salvat în ultimul moment de BERD de la incapacitate de plată. BERD a oferit un credit de 555 milioane lei necesar rostogolirii unui credit mai vechi după ce municipalitatea nu reușise să obțină această sumă de pe piață.

Așa cum am arătat, la preluarea mandatului Municipalitatea avea datorii **curente** (imEDIATE) de 3 miliarde de lei.

În aprilie 2023, agenția de rating Fitch a îmbunătățit ratingul individual (Standalone Credit Profile) al Bucureștiului la “a”, cu patru trepte deasupra ratingului național. Fitch a remarcat “performanță operațională solidă a orașului și un plan de investiții ambițios”. Ratingul a fost reconfirmat în octombrie 2023.

Sustenabilitatea financiară a Bucureștiului a fost confirmată de piață la cele două emisiuni de obligațiuni de câte 555 milioane lei din aprilie 2022 și aprilie 2023, investitorii subscriind cu 40-50% mai mult decât valoarea acțiunilor emise.

În noiembrie 2023 Banca Europeană de Investiții a aprobat creditarea Primăriei Capitalei cu 300 milioane euro, bani pe care îi vom folosi în cofinanțarea fondurilor europene la achiziției de tramvaie, modernizarea liniilor de tramvai și reabilitarea rețelei de termoficare. De asemenea, Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei a aprobat de principiu cofinanțarea investițiilor din PNRR în consolidarea clădirilor cu risc seismic.

1b. Cum am făcut?

Am restructurat activitatea Primăriei în special prin desființarea companiilor municipale (vezi secțiunea 2).

Am utilizat mecanismul național de compensare financiară (swap), prin care am obținut 303 milioane lei la sfârșitul anului 2020 pentru termoficare, 43 milioane lei în anul 2021 pentru termoficare și 411 milioane lei în anul 2021 pentru transportul public.

Am obținut cofinanțarea cu 85% a investițiilor în rețeaua de termoficare din programul național al Ministerului Dezvoltării.

Am finanțat parte din investițiile Municipality din împrumuturi, în limita legii plafoanelor: 100 milioane lei în 2021, câte 150 milioane lei în 2022 și 2023. Am refinanțat ratele creditelor anterioare prin noi împrumuturi: 36 milioane lei în 2021, 36 milioane lei în 2022, 156 milioane lei în 2023.

Am plătit parte din subvenția la termie din creditul de 500 milioane lei aprobat la sfârșitul anului 2022 de Guvern.

Începând cu august 2021 am obținut scutirea de TVA la subvenția pentru transportul public.

Am eșalonat toate datoriile curente. De exemplu datoria către familia Constanda a fost eșalonată pe 50 de luni începând cu iunie 2022, iar datoria pentru autobuzele Otokar pentru 36 de luni începând cu februarie 2022.

1c. Fonduri europene

Banii derulați de Primăria Capitalei prin proiecte pe fonduri europene sunt după cum urmează:

- 2016: 59 milioane lei
- 2017: 45 milioane lei
- 2018: 132 milioane lei
- 2019: 111 milioane lei
- 2020: 120 milioane lei
- 2021: 543 milioane lei
- 2022: 308 milioane lei
- 2023: 1228 milioane lei.

2. Restructurări în structurile subordonate Primăriei Capitalei

În urmă unui important efort de restructurare a companiilor municipale, numărul angajaților acestora a scăzut cu 4.162.

15 companii municipale se află în diferite faze ale procedurii de închidere.

Au fost închise de asemenea Asociația Centrul Municipal pentru Dialog și Asociația Axa de Dezvoltare București – Brașov – Constanța, structuri care nu au derulat niciun proiect.

Prin proiectul de restructurare finalizat la sfârșitul anului 2023, am propus desființarea a 7 instituții subordonate: Centrul pentru Tineret, Centrul pentru Seniori, Centrul pentru Plante, Expo Arte, Dalles, Centrul Lipatti, Centrul Lumina și comasarea a două instituții, Administrarea Monumentelor de For Public cu Palatele Brâncovenești din Mogoșoaia.

3. Stația de epurare de la Glina, recunoaștere internațională

Pentru prima oară începând cu finalul anului 2023, apă deversată din canalizarea Bucureștiului este în întregime tratată și nu mai poluează Dâmbovița, Argeșul, Dunărea și Marea Neagră.

Stația cuprinde o instalație de tratare mecanică, o instalație de tratare biologică cuprinzând bazine de aerare și decantoare pe o suprafață de 70.000 mp, un incinerator pentru nămolul rezultat cuprinzând filtre, instalații de tratare a gazelor și instalații de tratare a mirosurilor.

Stația de epurare poate trata până la 12 metri cubi de ape pe secundă, suficientă pentru epurarea apelor din București și localitățile conectate la sistemul Bucureștiului până în 2040. Este cea mai mare din sud estul Europei.

Investiția a costat 650 milioane lei, cea mai mare parte a lor fiind fonduri europene nerambursabile.

Așa cum am arătat, am preluat lucrările la stația de epurare Glina realizate în proporție de 40%, cu conturile de investiții blocate, cu constructorii neplatiți de mai multe luni și cu mai multe întrebări de la BEI cu privire la continuarea contractului de cofinanțare. Nefinalizarea lucrărilor la 31 decembrie 2023 însemna rambursarea tuturor banilor încasați și suprimarea finanțărilor europene viitoare pentru celelalte componente ale sistemului de canalizare.

Stația de epurare de la Glina a fost unul dintre cele patru proiecte nominalizate la Proiectul anului 2023 pentru ape uzate în cadrul Global Water Summit, Londra 2024.

4. Termoficare

4a. Aspecte financiare: mult mai mulți bani în sistemul de termoficare

Principala problemă a sistemului de termoficare din ultimii 30 de ani a fost subfinanțarea. Primăria nu a alocat Radet și Termoenergetică sumele necesare pentru plata subvenției, cu atât mai puțin pentru investiții.

Sumele anuale alocate de Primărie pentru subvenție sunt:

- 2012 – 527 milioane lei
- 2013 – 487 milioane lei
- 2014 – 552 milioane lei
- 2015 – 851 milioane lei
- 2016 – 820 milioane lei
- 2017 – 719 milioane lei
- 2018 – 673 milioane lei
- 2019 – 800 milioane lei
- 2020 – 899 milioane lei
- 2021 – 987 milioane lei
- 2022 – 1895 milioane lei.
- 2023 – 1878 milioane lei

Pentru reabilitarea a 212 km rețea principală, lucrări în valoare totală de 1,76 miliarde lei, am semnat în noiembrie 2020 un contract de finanțare din fonduri europene în valoare de 1,57 miliarde lei din care 1,3 miliarde lei finanțare nerambursabilă.

Pentru prima dată, Primăria Municipiului București a obținut finanțare din programul național derulat de Ministerul Dezvoltării pentru toate obiectivele pentru care nu are finanțare europeană, Ministerul contribuind cu 85% din valoarea lucrărilor.

4b. Rezultate în reabilitarea rețelei principale

Pierderile din rețeaua principală sunt extrem de mari, de aceea principală preocupare a municipalității trebuie să fie reabilitarea rețelei principale.

Numărul kilometrilor de rețea principală reabilitați în intervalul 2017-2023 este:

- 2010 – 8 km
- 2011 – 7,2 km
- 2012 – 4,8 km
- 2013 – 4,6 km
- 2014 – 7,6 km
- 2015 – 10,5 km
- 2016 – 10 km
- 2017 – 11,5 km
- 2018 – 11,3 km
- 2019 – 15,7 km
- 2020 – 27 km
- 2021 – 28 km
- 2022 – 29 km
- 2023 – 50 km.

Reabilitarea rețelei principale se face, pe de o parte, prin lucrări pe loturi mari, cu conductă preizolată, pe de altă parte, pe loturi mici, cu conductă normală, de către Termoenergetică sau de firme contractate de această.

Pentru lucrările mari situația la sfârșitul anului 2023 era următoarea:

7 obiective însumând 63 km (obiectivele 1, 3, 4 și 5 sunt finanțate cu 85% de Ministerul Dezvoltării):

- Obiectiv 1 Chișinău – Pantelimon, în lungime de 12 km, realizat 6,8 km
- Obiectiv 2 Bobocica, în lungime de 7,2 km, realizat 7,2 km

- Obiectiv 3 Mihai Bravu - Colentina, în lungime de 10 km, atribuit către compania municipală Energetica
- Obiectiv 4 Amzei – Victoriei – Mihalache, în lungime de 11 km, realizat 5,7 km
- Obiectiv 5 Oltenitei – Brâncoveanu, în lungime de 7,8 km, realizat 6,5 km
- Obiectiv 6 Ferentari – Calea Rahova, în lungime de 12,3 km, realizat 12,3 km
- Obiectiv 7 Drumul Taberei, în lungime de 1,9 km, realizat 1,9 km.

25 obiective însumând aprox 212 km de conductă, finanțate parțial din fonduri europene. Contractele pentru proiectare și execuție au fost semnate în dată de 01.11.2022. Dintre acestea, în cursul anului 2023, au fost emise 10 autorizații de construire. Până la sfârșitul anului 2023 situația era următoarea:

- Obiectiv 1 Bobocica – M. Bravu, în lungime de 8,8 km traseu, realizat 0,3 km
- Obiectiv 3 Câmpia Libertății – Baba Novac, în lungime de 6,4 km traseu, realizat 4,8 km
- Obiectiv 4 M. Bravu, în lungime de 10,8 km, realizat 0,7 km
- Obiectiv 8 Calea Grivitei - Turda, in lungime de 8,4 km, realizat 0,8 km
- Obiectiv 11 bretele de legatura sectoarele 1 si 6, in lungime de 6,6 km
- Obiectiv 16 V. Milea – Dr. Taberei, în lungime de 3,8 km, realizat 1,2 km
- Obiectiv 20 Reșița, în lungime de 8 km, realizat 0,3 km
- Obiectiv 25 Apusului, în lungime de 1,6 km, realizat 1,6 km.

A fost esențială finalizarea obiectivului 25 Apusului în cursul anului 2023, o condiție îndeplinită care a permis fazarea proiectului pentru perioada 2021-2027 a fondurilor europene structurale.

5 obiective însumând 17,5 km, finanțate cu 85% de Ministerul Dezvoltării:

- Obiectiv Timișoara, în lungime de 3,6 km, realizat 3,6 km
- Alte 4 obiective: procedura de achiziție pentru proiectare și execuție a fost finalizată, s-au semnat contractele și a început activitatea de proiectare.

4c. Consecința investițiilor în termoficare: mai puține pierderi

Pierderile anuale ale rețelei de termie sunt:

- 2016 – 1021 tone apă/oră
- 2017 – 1239 tone apă /oră
- 2018 – 1374 tone apă /oră
- 2019 – 1560 tone apă /oră
- 2020 – 1875 tone apă/oră
- 2021 – 2038 tone apă/oră
- 2022 – 1931 tone apă/oră
- 2023 – 1802 tone apă/oră.

4d. Alte surse de producție: prima centrală nouă după 1989

Sistemul centralizat de termoficare al Bucureștiului, cu două centrale mari în vest (Vest și Grozăvești), două în sud (Sud și Progresul) și două în nord-est (Titan și Pipera) a fost grav afectat de dispariția în anii 2000 și 2010 a celor două centrale mari din nord-est. Distanță pe

care trebuie să o parcurgă agentul termic până în zona de nord-est a orașului este extrem de mare.

Pentru prima dată după 1989, a fost construită o centrală în zona Titan, dată în folosință în februarie 2023, care echilibrează rețeaua în zona de nord-est.

De asemenea, pentru amplasarea altor 20 de centrale care să deservească puncte termice cu funcționare deficitară a fost întocmit un studiu de fezabilitate și au fost depuse mai multe oferte, care sunt în faza de evaluare, urmând că centralele să fie funcționale în iarnă 2024-2025.

4e. Alte investiții relevante

Am întocmit studiul de fezabilitate și am depus o cerere de finanțare în programul Ministerului Energiei finanțat din Fondul de Modernizare pentru noi sisteme de automatizare pentru puncte termice și a unui nou sistem SCADĂ. Proiectul are o valoare de 131,7 milioane euro fără TVA.

Am întocmit studiul de fezabilitate și am depus o cerere de finanțare în programul Ministerului Energiei finanțat din Fondul de Modernizare pentru sistemele de măsurare a energiei termice (contoare inteligente în scările blocurilor). Proiectul are o valoare de 116,5 milioane euro fără TVA.

Compania municipală Termoenergetică a întocmit un studiu de fezabilitate pentru reabilitarea a cca 200 km rețea primară, o continuare a înlocuirii conductelor de termoficare cu o vechime de peste 30 ani. Valoarea proiectului este de cca 400 milioane euro fără TVA.

5. Transportul public

5a. Aspecte financiare: mult mai mulți bani în sistemul de transport public

Principala problema a transportului public din ultimii 30 de ani a fost subfinanțarea. Primăria nu a alocat RATB și STB sumele necesare pentru plata subvenției, cu atât mai puțin pentru investiții. Sumele anuale alocate de Primărie pentru subvenție sunt:

- 2012 – 477 milioane lei
- 2013 – 463 milioane lei
- 2014 – 535 milioane lei
- 2015 – 515 milioane lei
- 2016 – 593 milioane lei
- 2017 – 570 milioane lei
- 2018 – 756 milioane lei
- 2019 – 682 milioane lei
- 2020 – 825 milioane lei
- 2021 – 1319 milioane lei
- 2022 – 1104 milioane lei
- 2023 – 1488 milioane lei.

Situația financiară a companiei STB era la preluarea mandatului aproape de faliment.

Introducerea noii politici tarifare, cu renunțarea la biletul de 1,30 lei, abonamente avantajoase inclusiv abonamente commune cu Metroul, au dus la o creșterea continuă a încasărilor, creșterea inițială fiind de 60%.

Prin Hotărârea Consiliului General 231/2021 a fost aprobat contractul de delegare cu STB pentru 10 ani și s-a dat astfel stabilitate serviciului de transport public. Municipality a asumat ulterior diferențele anuale între subvenția reală și subvenția estimată în contract, dând astfel stabilitate veniturilor STB.

Număr salariaților activi ai STB a scăzut din 01.11.2020 până în 31.12.2023 de la 11.061 la 9.874.

5b. Rezultate transport public: mai mulți călători

Tabele următoare arată creșterea utilizării transportului public începând cu iulie 2021, momentul introducerii noilor tarife de plata pentru bilete și abonamente.

Lună	Abonamente vândute	Lună	Abonamente vândute	Creșterea procentuală	Lună	Abonamente vândute	Creșterea procentuală
iulie 2021	158506	iulie 2022	165753	4,57	iulie 2023	182297	10,10
august	149514	augus	181694	21,52	augus	184198	1,38

2021		t 2022			t 2023		
septembrie 2021	160757	septembrie 2022	195744	21,76	septembrie 2023	195866	0,06
octombrie 2021	148883	octombrie 2022	218517	46,77	octombrie 2023	224879	2,91
noiembrie 2021	143447	noiembrie 2022	196609	37,06	noiembrie 2023	202104	2,79
decembrie 2021	160743	decembrie 2022	172917	7,57	decembrie 2023	182462	5,52
ianuarie 2022	143616	ianuarie 2023	198777	38,41	ianuarie 2024	207197	4,24
februarie 2022	147798	februarie 2023	193287	30,78	februarie 2024	207230	7,21
martie 2022	171410	martie 2023	222224	29,64	martie 2024	214365	-3,54
aprilie 2022	157747	aprilie 2023	193493	22,66	aprilie 2024	217386	12,35
mai 2022	181627	mai 2023	208199	14,63			
iunie 2022	170472	iunie 2023	189028	10,89			

Lună	Bilete vândute	Lună	Bilete vândute	Creșterea procentuală	Lună	Bilete vândute	Creșterea procentuală
iulie 2021	490988	iulie 2022	3309719	-32,59	iulie 2023	3414246	3,16
august 2021	3131577	august 2022	3324854	6,17	august 2023	3357900	0,99
septembrie 2021	3330831	septembrie 2022	3718089	11,63	septembrie 2023	3803a743	2,30
octombrie 2021	2695324	octombrie 2022	3859527	43,19	octombrie 2023	4284308	11,01
noiembrie 2021	2720367	noiembrie 2022	3571875	31,30	noiembrie 2023	3794824	6,24
decembrie 2021	2819844	decembrie 2022	3311574	17,44	decembrie 2023	3494373	5,52
ianuarie 2022	2251275	ianuarie 2023	3247921	44,27	ianuarie 2024	3534329	8,82
februarie 2022	2474688	februarie 2023	3230614	30,55	februarie 2024	3757328	16,30
martie 2022	3139515	martie 2023	3876779	23,48	martie 2024	4031801	4,00
aprilie 2022	2905286	aprilie 2023	3300818	13,61	aprilie 2024	4144606	25,56

					2024		
mai 2022	35464 16	mai 2023	4001 151	12,82			
iunie 2022	33268 69	iunie 2023	3603 149	8,30			

5c. Mijloace de transport în comun achiziționate

Am deblocat contractul pentru furnizarea a 100 de tramvaie cu lungimea de 36 metri. Contractul are o valoare totală de 1 miliard lei, din care fonduri nerambursabile de 895 milioane lei. Până în acest moment au fost livrate 88 de tramvaie, restul urmând a fi livrate până în august 2024.

Am atribuit contractul pentru furnizarea a 100 autobuze electrice. Toate cele 100 de autobuze electrice au fost livrate în 2023. Contractul are o valoare totală de 345 milioane lei, din care fonduri nerambursabile de 217 milioane lei.

Am atribuit contractul pentru furnizarea a 100 troleibuze. Până în acest moment au fost furnizate 93 de troleibuze. Contractul are o valoare totală de 345 milioane lei, din care fonduri nerambursabile de 162 milioane lei.

Am obținut o finanțare nerambursabilă prin PNRR de 66 milioane lei pentru achiziția a 22 de troleibuze.

Am obținut o finanțare nerambursabilă prin PNRR de 10 milioane lei pentru achiziția a 8 microbuze.

În ședința din iunie 2023 Consiliul General a aprobat studiul de oportunitate pentru achiziția a 250 tramvaie, o investiție de 4,3 miliarde lei. Am avut discuții preliminare cu BEI și cu Banca Mondială pentru cofinanțarea acestei investiții. Finanțarea de 300 milioane euro obținută de la BEI se referă inclusiv la tramvaie.

5d. Măsuri pentru îmbunătățirea transportului public

Începând cu 1 iulie 2021

- biletul pentru transportul de suprafață s-a raportat la un interval de 90 minute, indiferent de numărul de mijloace de transport schimbate
- prin colaborare cu Ministerul Transporturilor, a fost uniformizat prețul biletelor și al abonamentelor transportului de suprafață cu al metroului
- au fost introduse abonamente avantajoase pentru transportul de suprafață și bilete și abonamente avantajoase pentru transportul de suprafață și metrou în comun.

Prin colaborare cu Autoritatea de Reforma Feroviară, CFR și Transferoviar, prin aplicația 24Pay pot fi achiziționate bilete și abonamente digitale integrate pentru transportul de suprafață și tren (București – Mogoșoaia – Otopeni) în regiunea București – Ilfov.

Au fost introduse verificări sistematice la capetele de linii, pentru respectarea orarelor la plecarea din capetele de linii.

Se realizează controale periodice în cadrul autobazelor și depourilor pentru verificarea respectării conformității mijloacelor de transport în comun (curățenie, sisteme de informare, mobilier interior, etc.).

Operatorii sunt penalizați conform contractelor de delegare în situația de neconformitate.

A fost externalizată activitatea de curățenie în mijloacele de transport.

A fost demarat un proces amplu de optimizare a rutelor și a orarului de transport, eliminându-se liniile cu circulație paralelă și a fost îmbunătățit intervalul de succedare pe liniile magistrale. De exemplu, liniile 381 și 232 care asigură legături directe între Bd. Ion Mihalache și Berceni, respectiv între Berceni și bd. Ghencea au o frecvență la orele de vârf de sub 5 minute.

A fost extins serviciul de transport pe străzi/zone care nu beneficiau până acum de acesta: Iuliu Hațieganu – Nicolae Grigorescu, Romancierilor, Splaiul Unirii, Gherghitei, cartierul Dimri, Mircea Vodă.

Au fost eficientizați km parcurși de acces/retragere prin redistribuirea autobuzelor/troleibuzelor între autobaze/depouri mai apropiate de capetele de linii (economie de aproximativ 2 mil lei / an).

A fost reconfigurat transportul de noapte prin

- Adaptarea programului liniilor de noapte cerințelor actuale prin funcționarea acestora la un interval fix și predictibil (30 minute).
- Extinderea rețelei de transport de noapte (liniile N101-N119 și N1/N10)
- Asigurarea legăturii cu linia 783 (spre Aeroport) și trenul de la Aeroport.

Locația tuturor vehiculelor a fost integrată în platforma Google Maps, permițând astfel optimizarea planificării deplasărilor cu transportul public. Datele publicate în Google Maps până în acest moment, aplicația Google Maps pentru transportul public din București – Ilfov a înregistrat un număr de peste 2 milioane de interogări pe săptămână.

Au fost amenajați 7,8 km banda unică pentru autobuz pe Bd. Prezan, Bd. Aviatorilor, Bd. Regele Mihai, Șos. Kiseleff, Calea Dorobanți, Calea Floreasca, str. Radu Beller.

Prin colaborare cu primăriile de sector, am obținut o finanțare de 28 milioane lei din PNRR pentru panouri digitale de informare a călătorilor cu privire la circulația vehiculelor în 968 de stații transport public din București.

5e. Taximetrie

Pentru prima oară după 2010 au fost atribuite autorizații taxi. Au fost două proceduri de atribuire în anul 2022 și vor fi patru proceduri de atribuire în 2024-2025, în care vor fi scoase 3780 autorizații taxi.

6. Infrastructură

Orașul are un mare deficit în infrastructură, generat de subfinanțare.

Repararea situației de fapt nu poate fi făcută cu intervenții episodice, că până acum, ci cu o viziune integrată, pe mai multe direcții.

6a. Rețeaua de tramvai. Lucrări realizate și situația reabilitări a 50 km linie de tramvai

Rețeaua de tramvai este o oportunitate pentru oraș, tramvaiul fiind un mijloc de transport cu capacitate mare și cu mai puține interacțiuni cu traficul rutier.

A fost finalizat tronsonul de 1,1 km linie tramvai pe bd. Doina Cornea.

A fost finalizată buclă liniei 5 tramvai din Bd. Aerogarii.

Au fost extinse 26 de peroane necesare pentru circulația noilor tramvaie de 36 de metri.

Pentru toți cei 50 km linie de tramvai nemodernizată a fost întocmită documentația DALI și a fost desfășurată procedura de achiziție pentru proiectare și execuție. Valoarea estimată a lucrărilor este 2,5 miliarde lei, urmând a fi suportată din Programul Operațional Regional 2021-2027 și din împrumuturi.

În privința atribuirii lucrărilor, situația este următoarea:

- linia 5 Barbu Văcărescu, pe o lungime de 4,2 km proiectarea a fost făcută, contractul pentru 12 luni execuție a fost atribuit, lucrările au început în februarie 2024
- linia 16 Paleologu - Armand Călinescu - Vasile Lascăr, pe o lungime de 1,8 km, contractul pentru 6 luni proiectare și 12 luni execuție a fost atribuit, în 22.11.2023 a început proiectarea
- liniile 16 și 36 Pompeiu – Petricani - Lacul Tei, pe o lungime de 5,3 km, contractul pentru 6 luni proiectare și 12 luni execuție a fost atribuit, în 13.11.2023 a început proiectarea

- liniile 44, 45, 46 Gheorghe Ducă – Cuza - Griviței - Dinicu Golescu, pe o lungime de 1,8 km, contractul pentru 6 luni proiectare și 12 luni execuție a fost atribuit, în 06.11.2023 a început proiectarea
- liniile 23 și 27 Mărășești - Cantemir - 11 Iunie, pe o lungime de 0,7 km, contractul pentru 3 luni proiectare și 6 luni execuție a fost atribuit, în 23.10.2023 a început proiectarea
- liniile 14, 36 și 46 Chișinău, pe o lungime de 0,8 km, contractul pentru 6 luni proiectare și 12 luni execuție a fost atribuit, în 23.10.2023 a început proiectarea
- linia 46 Basarabia, pe o lungime de 1,2 km, contractul pentru 6 luni proiectare și 12 luni execuție a fost atribuit, în 23.10.2023 a început proiectarea
- linia 3 Expoziției – Popișteanu - Clăbucet, pe o lungime de 2 km, contractul pentru 6 luni proiectare și 12 luni execuție a fost atribuit, în 13.11.2023 a început proiectarea
- liniile 14 și 36 Bd. Gării Obor - Ferdinand I - Șoseaua Pantelimon - Baicului, pe o lungime de 1,9 km, contractul pentru 6 luni proiectare și 12 luni execuție a fost atribuit, în 20.11.2023 a început proiectarea
- linia 27 Nicolae Teclu, pe o lungime de 0,4 km, contractul pentru 3 luni proiectare și 6 luni execuție a fost atribuit, în 13.11.2023 a început proiectarea
- linia 9 Timișoara, pe o lungime de 1,4 km, contractul pentru 6 luni proiectare și 12 luni execuție a fost atribuit, în 13.11.2023 a început proiectarea
- linia 24 Sfântul Constantin - Ionel Perlea - Cobălcescu și Mihalache – Griviței - Bucureștii Noi, pe o lungime de 6,7 km, contractul pentru 6 luni proiectare și 12 luni execuție a fost atribuit în aprilie 2024
- linia 40 Pallady - 1 Decembrie 1918 – Basarabia – Călărașilor - Coposu, pe o lungime de 18 km, a fost scoasă din nou în

achiziție publică pentru 9 luni proiectare și 24 luni execuție, au fost depuse două oferte, aflate în procedura de evaluare

- linia 55 Pache Protopopescu - Traian, cu o lungime de 1,9 km, linia 14 Ferdinand I, pe o lungime de 0,7 km și linia tehnologică Dristorului, pe o lungime de 0,2 km, au fost scoase din nou, de această dată împreună, în achiziție publică, pentru 6 luni proiectare și 12 luni execuție, au fost depuse două oferte, aflate în procedura de evaluare.

6b. Extindere rețea de tramvai

Extinderea liniei de tramvai pe Prelungirea Ghencea, pe o lungime de 5,7 km, face parte dintre lucrările rămase de executat pe Prelungirea Ghencea. Actualizarea proiectului tehnic și execuția, cu termen de realizare în 24 de luni, au fost atribuite în mai 2024.

Extindere rețea de tramvai în Piață Unirii, lungime 0,9 km. Studiul de fezabilitate a fost atribuit în martie 2023. Se vor realiza astfel trei diagonale care vor străbate centrul orașului, reparand greșeală anilor 80 în care rețeaua de tramvai a fost ruptă pentru construirea Centrului Civic.

Extindere inel median jumătatea est, partea nordică, lungime 12,2 km. Conform Hotărârii-Consiliului General nr. 693/2022, și înțelegerii cu acesta, Sectorul 2 va realiza studiul de fezabilitate.

Extindere inel median jumătatea est, partea sudică, lungime 10,8 km. Studiul de fezabilitate a fost atribuit în martie 2023.

Extindere rețea tramvai până la complex comercial Băneasa, lungime 1,4 km. Studiul de fezabilitate a fost atribuit în februarie

2023. Investiția va permite utilizarea mării parcări a complexului comercial că park&ride.

Extindere rețea tramvai până la complex comercial Colosseum, lungime 1,6 km. Studiul de fezabilitate a fost atribuit în iulie 2023. Investiția va permite utilizarea mării parcări a complexului comercial că park&ride.

Extindererea liniei de tramvai pe bulevardul Dimitrie Pompeiu până la linia de tramvai din bulevardul Barbu Văcărescu și lărgirea bulevardului la patru benzi pe sens. Studiul de fezabilitate a fost atribuit în martie 2024.

6c. Rețeaua rutieră. Lucrări realizare, drumuri radiale, extindere rețele, reconfigurare intersecții

Parcarea și stația de tramvai din Pantelimon au fost finalizate. Investiția a costat 96 milioane lei. Este unul din multele obiective preluate cu datorii foarte mari.

Podul Doamna Ghica a fost finalizat. Investiția a costat 114 milioane lei, din care o contribuția Sectorului 2 a fost de 30 milioane lei.

Extinderea străzii Iuliu Hațieganu a fost realizată printr-un acord între Primăria Capitalei cu Sectoarele 3 și 4, în care Primăria Capitalei a realizat exproprierile.

Pentru lucrarea din Prelungirea Ghencea, din octombrie 2023 se circulă pe patru benzi pe segmentul str. Brașov – str. Răul Doamnei. În luna mai 2024 se va circula pe patru benzi pe segmentele Stadionul Ghencea – str. Brașov. S-au finalizat exproprierile pentru

segmentele rămase, iar clădirile expropriate de pe tronsonul str. Răul Doamnei – str. Valea Oltului au fost demolate. În mai 2024 s-a semnat contractul cu o companie privată pentru șoseaua pe patru benzi pe tronsoanele rămase, pentru linia de tramvai și pentru parcare.

În asociere cu Consiliul Județean Ilfov și cu Ministerul Transporturilor, prin intermediul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană București, sunt inițiate 9 drumuri radiale, drumuri expres cu 2 benzi pe sens, care conectează Bucureștiul de autostrada de centură.

Situația la sfârșitul anului 2023 era următoarea:

- DR 1, cu o lungime de 9 km, conectează Bd. Timișoara cu autostrada de centură; studiul de fezabilitate a fost atribuit în aprilie 2023 și este în curs de elaborare, cu o durată de execuție de 12 luni
- DR2, cu o lungime de 12 km, va extinde autostrada A1 la trei benzi pe sens până la km 23; proiect preluat de CNAIR
- DR3, cu o lungime de 10 km, conectează Drumul Săbăreni cu autostrada de centură; a fost desfășurată procedura de achiziție pentru studiul de fezabilitate, suntem în faza evaluării ofertelor
- DR4, cu o lungime de 11,5 km, conectează Bd. Poligrafiei cu autostrada de centură prin Corbeanca; studiul de fezabilitate a fost atribuit în iulie 2023 și este în curs de elaborare, cu o durată de execuție de 12 luni
- DR5, cu o lungime de 10,5 km, conectează Sos. Pipera cu autostrada de centură prin Voluntari - Tunari – Otopeni
- DR6-7, cu o lungime de 7,4 km, conectează estul Bucureștiului cu autostrada de centură prin Dobroesti
- DR8, cu o lungime de 5,5 km, conectează estul Bucureștiului cu autostrada de centură prin Cernica

- DR9, cu o lungime de 13,9 km, conectează Bd. Metalurgiei cu autostrada de centură prin Vidra; studiul de fezabilitate a fost atribuit în aprilie 2023 și este în curs de elaborare, cu o durată de execuție de 12 luni
- DR10, cu o lungime de 11 km, conectează sudul Bucureștiului de Măgurele; studiul de fezabilitate a fost atribuit în noiembrie 2023 și este în curs de elaborare, cu o durată de execuție de 12 luni.

Finanțarea pentru drumurile radiale urmează să fie asigurată prin Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM) și Programul de Transport (PT).

În iulie 2022, a fost semnat contractul pentru studiul de fezabilitate privind extinderea inelului median sud, prin prelungirea străzii Brașov până la intersecția cu Sos. Alexandriei.

În aprilie 2023, a fost semnat contractul pentru elaborarea DALI pentru reconfigurarea intersecției Sos. Colentina – Sos. Fundeni – Sos. Andronache – str. Gherghitei.

În aprilie 2023, a fost semnat contractul pentru elaborarea DALI pentru reconfigurarea intersecției Piață Libertății.

6d. Sistem integrat de semaforizare

Bucureștiul are 469 intersecții semaforizate, din care 261 intersecții conectate la serverul central.

Este necesară îmbunătățirea sistemului în patru aspecte:

- schimbarea tehnologiei serverului central

- schimbarea tehnologiei din intersecții, tehnologia cu buclă inductivă fiind depășită
- extinderea sistemului la 544 intersecții semaforizate
- conectarea tuturor intersecțiilor cu serverul central.

A fost realizat studiul de fezabilitate, prin care a fost descrisă soluția de semaforizare din toate intersecțiile semaforizate existente. A fost desfășurată achiziția publică pentru studiul de fezabilitate, ofertele fiind depuse la finalul anului 2022. Contestațiile între ofertanți au fost complexe, cu trei decizii CNSC și două decizii ale Curții de Apel București. Contractul pentru studiul de fezabilitate a fost semnat în aprilie 2024. Contractul prevede patru etape de predare

- 4 luni de la semnare pentru undă verde pe 5 bulevarde
- 6 luni de la semnare pentru modificări necesare la serverul central
- 12 luni de la semnare pentru modificări necesare la intersecțiile conectate actual (teoretic multe dintre ele) la serverul central
- 18 luni de la semnare pentru celelalte intersecții.

Pentru primele două faze ale proiectului există un acord cu primăriile de sector și a fost obținută o finanțare parțială de 30 milioane lei din PNRR.

Până la implementarea noului sistem, 19 intersecții noi au fost semaforizate și 19 intersecții semaforizate au fost integrate în actualul sistem.

6e. Lucrări de întreținere

A fost finalizată expertiză pentru Podul Basarab. Podul nu a fost recepționat la terminarea lucrărilor și nu a beneficiat de lucrări de mentenanță. Suntem în discuții cu constructorul pentru a împărți costurile pentru reparații și lucrări rămase de executat, pentru a termina reparațiile fără a aștepta finalizarea unui litigiu cu constructorul.

Au fost finalizate expertizele pentru alte 28 de poduri și pasaje aflate în administrarea Administrației Străzilor. Dintre acestea 3 sunt în clasa tehnică III - stare satisfăcătoare, 22 se află în clasa tehnică IV - stare nesatisfăcătoare, iar 3 sunt în clasa tehnică V - necesită intervenția urgentă asupra elementelor foarte degradate prin înlocuirea sau consolidarea acestora.

Lucrările de consolidare a Podului Grant, porțiunea cu rezistență cea mai afectată, au început în august 2023 și vor dura până în august 2024. Lucrările la partea superioară a podului au fost finalizate în 31 martie 2024, conform graficului, și astfel circulația pe pod a fost reluată în totalitate.

Situația financiară precară a Municipalityi la sfârșitul mandatului precedent a afectat calitatea străzilor și a trotuarelor. Sumele investite în ultimii ani în reparația străzilor și trotuarelor sunt după cum urmează:

- 2017 – 68 milioane lei
- 2018 – 48 milioane lei
- 2019 – 21 milioane lei
- 2020 – 16 milioane lei
- 2021 – 28 milioane lei
- 2022 – 34 milioane lei
- 2023 – 70 milioane lei

Pentru prima dată în 2023 am alocat o suma consistentă pentru repararea trotuarelor - 31 milioane lei.

Am găsit un oraș fără marcaje rutiere. Sumele investite în ultimii ani în marcaje rutiere sunt după cum urmează:

- 2017 – 2,4 milioane lei
- 2018 – 0
- 2019 – 0
- 2020 – 1 milion lei
- 2021 – 5,3 milioane lei
- 2022 – 23,7 milioane lei
- 2023 – 12,3 milioane lei.

6f. Parcări

Începând cu august 2022 a început aplicarea sancțiunilor pentru neplata parcării în parcările publice administrate de Primăria Capitalei.

Prin Hotărarea Consiliului General 705/2022 a fost simplificat regulamentul de parcare, pentru a fi ușor de înțeles de către bucureșteni.

Până în acest moment au fost proiectate și avizate 40.000 locuri de parcare plătite și au fost amenajate 20.000 locuri de parcare plătite.

A fost operaționalizat sistemul de verificare automată a plăților în parcările publice, prin monitorizare video cu mașini cu câte 4 camere, care acționează simultan, cu o capacitate de verificare între 600 - 3000 mașini pe oră, în funcție de trafic și alți factori care influențează scanarea.

6g. Cartierul Henri Coandă

Pentru lotul 1 (București) au fost recepționate lucrările de apă, canal și iluminat stradal. Drumurile sunt realizate în proporție de 90%. Pentru finalizarea drumurilor, din cauza litigiului cu fostul constructor, este nevoie în prealabil de o expertiza, care este în curs de realizare.

Pentru lotul 2 (Voluntari), după sistarea contractului cu vechiul constructor, au fost reatribuite în aprilie 2023 lucrările de apă canal, acestea fiind terminate în acest moment în proporție de 90%, cu perspectiva finalizării și recepționării lor în 2024.

6h. Înlocuire instalații de iluminat

Au fost montate 9094 aparate LED stradale cu telegestiune, înlocuindu-se rețeaua de iluminat public pe 74 km de drum.

Au fost obținute două finanțări nerambursabile de 23 respectiv 50 milioane lei pentru înlocuirea becurilor cu instalații LED.

6i. Transferul în subteran a cablurilor aeriene

Prin contractul cu compania Netcity, în acest mandat au fost transferate în subteran cablurile de pe 1.000 km drumuri, față de 1.200 km în ultimii 12 ani. Transferul cablurilor în subteran a ajuns astfel la aprox. 50% din suprafața orașului.

7. Urbanismul

7a. Urbanismul derogatoriu și PUZ-urile de sector, atacul la regulamentul zonelor protejate, ilegalitatea în urbanism și construcții

Planul Urbanistic General al Bucureștiului a fost modificat de mii de ori prin PUZ-uri și PUD-uri derogatorii, întocmite în scop speculativ, cu încălcarea principiilor de dezvoltare urbană. Acestea au condus la densificare exagerată, blocaje de trafic, pierderi de spații verzi, afectare a rețelelor de utilități, în general la afectarea calității locuirii. Acte emise de organisme interne și internaționale confirmă această analiză. Cele șase PUZ-uri de sector, din care cinci aprobate în 2018-2020, au constituit un vârf al urbanismului derogatoriu: dispăreau sute de hectare de spații verzi, erau densificate în mod exagerat (blocuri între case) majoritatea cartierelor constituite.

PUZ-urile de sector au fost suspendate administrativ în februarie 2021. Suspendarea a fost atacată în instanța în aprox 20 de litigii, toate respinse. Am făcut o amplă analiză de legalitate a PUZ-urilor de sector în vara anului 2021. Această a fost ignorată de Inspectoratul de Stat în Construcții și de Prefect până azi. Entități private au atacat în instanța PUZ-urile de sector, poziția noastră în toate litigiile fiind de anulare a lor. În acest moment sunt anulate definitiv PUZ-urile sectoarelor 1, 3, 5 și 6, iar PUZ-urile sectoarelor 2 și 4 sunt suspendate.

După anularea sau suspendarea de instanța a mai multor investiții în zonele protejate, am avut de-a face cu un atac la regulamentul de urbanism al întregii zone istorice a Bucureștiului. A existat o amenințare publică a Prefectului de atacare în instanța a întregii reglementări, doar ieșirea noastră publică și intervenția Ministrului Dezvoltării oprind intenția Prefectului. Atacul a continuat din zona privată, cu sprijin prin diferite material de la Inspectoratul de Stat în Construcții și de la Prefect, existând în acest moment mai mult de 10 litigii în instanța în care se solicită anularea regulamentul zonelor protejate ale Bucureștiului.

În cursul anului 2023, am avut mai multe luări de poziții cu privire la Codul propus al Urbanismului sau amendamente la acesta, prin care se atacă fie regimul de protecție al spațiilor verzi fie procedurile de control de legalitate în urbanism și construcții.

Gradul de ilegalitate al documentațiilor de urbanism și al autorizațiilor de construire emise de vechea administrație este foarte mare: 50% din actele contestate în instanță sunt anulate.

Urbanismul derogatoriu și ilegalitatea în urbanism și construcții au făcut să nu existe o piață și o dezvoltare corectă a zonei istorice a Bucureștiului și de asemenea la distorsionarea pieței specialiștilor, ajungând să fie favorizată optimizarea speculativă și nu calitatea proiectării.

În zona documentațiilor de urbanism am propus și Consiliul General a aprobat componentă unei noi Comisii Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, cu o analiză obiectivă asupra documentațiilor de urbanism propuse de privați. În zona autorizațiilor de construire / desființare, am redefinit procesul de emitere a autorizațiilor, gradul de nelegalitate fiind minor. Am întărit

considerabil forță juridică a Primăriei, care acționează în sfârșit ca autoritate publică, fără să cedeze la sutele de acțiuni în instanța în care i se solicită să emită acte ilegale.

7b. Actualizarea Planului Urbanistic General

Contractul privind actualizarea Planului Urbanistic General, blocat din anul 2014, a fost reluat, în urmă unei ample analize juridice, în decembrie 2022, printr-un act adițional care a definit pașii următori de acțiune.

Au fost recepționate până în acest moment toate studiile necesare reglementării:

- Auditul Bazei de date urbane
- Auditul proiecte publice
- Integrarea datelor geospațiale din PUZ-urile de sector în Baza de date urbane
- Studiul prospectiv privind mobilitatea urbană în teritoriu
- Sinteză anchetelor sociale
- Studiul peisagistic
- Studiul privind spații publice reprezentative
- Studiul privind tipurile de proprietate
- Studiul istoric
- Studiul prospectiv privind evoluția socio-demografică
- Studiul analitic privind condiții geotehnice și hidrologice
- Studiul prospectiv privind elemente de politică funciară
- Studiul prospectiv privind evoluția activităților economice, dezvoltarea socio-economică și factori de dezvoltare
- Studiul prospectiv privind impactul schimbărilor climatice, vulnerabilități și riscuri.

Au fost predate și sunt în procedura de recepție ultimele două studii preeliminare elaborării Planului Urbanistic General

- Analiză și diagnosticul tendințelor de dezvoltare, diagnostic general și prospectiv
- Identificare zone de reconversie funcțională.

Prima propunere a regulamentului de urbanism pentru Planul Urbanistic General urmează a fi livrată de către consorțiul condus de Universitatea de Arhitectură în iunie 2024.

7c. Planul de Mobilitate Urbană Durabilă, modelul de transport, masterplanul velo

A fost atribuită actualizarea Planului de Mobilitate Urbană Durabilă pentru Regiunea București – Ilfov. Valoarea proiectului este 4,4 milioane lei, mare parte din finanțare fiind nerambursabilă, asigurată prin Programul Operațional Capacitate Administrativă (POCA).

O componentă importantă este modelul de transport, baza de date cu privire la mobilitate care permite calcularea în timp real a impactului diferitelor intervenții în oraș. Absența unui model de transport funcțional a făcut că Comisia Circulație să avizeze sute de intervenții care au blocat orașul.

Am semnat în martie 2023 contractul pentru elaborarea unui master plan pentru dezvoltarea rețelei de piste de biciclete la nivelul Municipiului București care ne va permite să facem investiții în transportul urban alternativ cu bani europeni. Termenul de realizare a masterplanului este 12 luni.

7d. Punerea în valoare a Dâmboviței

A fost constituit un grup de lucru împreună cu Ministerul Dezvoltării, Apele Române, Prefectul, sectoarele interesate, unitățile administrativ teritoriale interesate (Chiajna, Popești Leordeni, Glina), Ordinul Arhitecților și Asociația Ivan Patzaichin (care a avut inițiativa), formalizat prin protocol în mai 2022, în vederea elaborării PUZ Dâmbovița pentru dezvoltarea unitară a întregului traseu. Acest PUZ va redefini râul ca un conector în oraș, un element identitar al Bucureștiului, o axă de dezvoltare și un generator de noi proiecte și spații publice.

Pentru Podul Calicilor și pentru realizarea unei promenade și a unei piste de biciclete de-a lungul Dâmboviței între Podul Unirii și Podul Izvor (prin extinderea trotuarului cu 3 metri lățime deasupra apei pe ambele sensuri) a fost realizat proiectul tehnic, au fost obținute toate avizele, au fost modificați indicatorii tehnico-economici, care așteaptă votul Consiliului General.

7e. Riscul seismic

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a obținut o finanțare de 325 milioane lei din PNRR pentru consolidarea a 17 clădiri: Muzeul Tattarescu, Blocul Rosenthal, Teatrul Bulandra și 14 blocuri de locuințe.

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a obținut o finanțare de 870 milioane lei din Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat pentru 32 de clădiri.

Pentru consolidarea altor 44 de clădiri aflate în diverse stadii de proiectare și execuție, finanțarea este prevăzută din bugetul local.

Pentru cele 10 clădiri pentru care fosta administrație a început consolidarea cu compania municipală, denunțarea contractelor de consolidare a fost pronunțată de instanța în mai 2022. De atunci au fost făcute mai multe demersuri de preluare a imobilelor, atât în instanța cât și prin discuții cu lichidatorul judiciar. În iunie 2023 s-a agreat plata de către Municipality a unor expertiză pentru evaluarea, tehnică și economică, a lucrărilor deja executate. În ședința Consiliului General din iulie 2023 s-a aprobat plata acestor expertize.

Pentru imobilele din Blănari 14, Bărăției 50, Baltagului 17, Calea Mosilor 134 – 134 A, Boteanu 3A-3B lucrările sunt în curs.

În noiembrie 2021, au fost semnate două acorduri cadru pentru expertizare. În baza acordurilor cadru au fost expertizate 41 de clădiri totalizând 73.000 mp.

A fost realizată harta digitală a tuturor celor 8000 de imobile pentru care este necesară evaluarea preliminară (evaluarea vizuală rapidă) și a început evaluarea preliminară pentru un prim lot de 200 de imobile.

7f. Normalitate în dezvoltarea zonelor istorice

Zonele istorice ale Bucureștiului au fost agresate mai mult în perioada postcomunistă chiar mai mult decât în perioada comunistă, o spun specialiștii. Sute de demolări de clădiri cu valoare

arhitecturală, sute de construcții de imobile nepotrivite contextului istoric. Acționând în acest mod s-a distrus o piață, existența în toate marile orașe occidentale, a clădirilor din zonele istorice: era mai rentabil economic să demolezi că să reconstruiești, era riscant să cumperi neștiind ce va construi vecinul.

Politică noastră a fost de a respecta cu strictețe regulamentele de urbanism. Am emis aprox. 2000 de autorizații de construire sau desființare, dar am respins câteva sute care fie propuneau demolări de clădiri cu valoare arhitecturală fie propuneau clădiri care nu respectau regulamentul.

Am reușit să oprim chiar demolarea unor clădiri pentru care administrația anterioară emisese autorizație de construire, de exemplu imobilul din str. Dionisie Lupu 39-41, proiectat de ilustrul arhitect Albert Galeron (care a proiectat Ateneul Român) și imobilul neoromânesc din str. Știrbei Vodă 132. Instanțele ne-au dat dreptate în litigiile care au urmat.

Consecință politicii noastre stricte a fost schimbarea atitudinii dezvoltatorilor în zonele istorice. Am semnat cel puțin 200 de autorizații de restaurare a unor clădiri cu valoare arhitecturală.

7g. Cathedral Plaza

Am semnat dispoziția de demolare a Cathedral Plaza, la care Primarul Municipiului București era obligat de o hotărâre judecătorească definitivă încă din anul 2013.

Dispoziția de demolare a fost suspendată de instanțe până la judecarea dosarului în care proprietarul clădirii solicită intrarea în

legalitate a clădirii. În acest din urmă dosar, început în 2013, am susținut respingerea cererii de intrare în legalitate. Tribunalul Bucurestine-a dat dreptate în mai 2023. Recursul este pe rolul Curții de Apel București din anul 2024.

7h. Litigii de recuperare a proprietăților municipalității

Pentru prima dată, Municipiul București a inițiat litigii de recuperare a unor proprietăți imobiliare, de exemplu teren de 7000 mp în Parcul Tineretului, teren 66.000 mp în Sos. Petricani, teren 20.000 mp Calea Plevnei, teren 15.000 mp Orașul Pantelimon, parter clădire str. Știrbei Vodă 68.

8. Mediul

8a. Perspectiva generală

Bucureștiul are o problemă de poluare a aerului, produsă de trei mari factori.

Primul este traficul, produs la rândul său de dezvoltarea urbană nocivă a ultimilor 20 de ani. Am arătat în secțiunea 7a modul în care am încercat să oprim acest fenomen și în secțiunile 7b și 7c modul în care dorim să planificăm corect orașul pentru viitor.

Al doilea este încălzirea individuală prin centrale de apartament și sobe. Am arătat în secțiunea 4 eforturile pe care le-am făcut pentru a menține sistemul centralizat de termoficare, alternativă de alte 550.000 centrale de apartament fiind profund nocivă pentru mediu.

Al treilea este pierderea constanța de spații verzi. Ne vom referi la acest subiect în secțiunea 8b.

Ne vom referi în secțiunea 8f la tratarea deșeurilor. Odată cu închiderea stației de depozitare Iridex a încetat puternicul discomfort olfactiv resimțit de locuitorii din sectoarele 1 și 6, Chiajna și Chitila.

Așa cum am arătat în secțiunea 3, în sfârșit Bucureștiul nu mai poluează apă din Dâmbovița, Argeș, Dunăre, Marea Neagră.

8b. Menținerea spațiilor verzi

Spațiul verde pe care Bucureștiul îl are, cuprinzând atât terenurile prevăzute astfel în Planul Urbanistic General cât și terenurile amenajate ca spații verzi, este insuficient. Bucureștiul este, în plus, în situația excepțională de a nu avea terenuri extravilane pe care să amenajeze spații verzi. Este crucială ca Bucureștiul să păstreze spațiile verzi pe care le are, atât din perspectiva poluării, cât și din perspectiva verilor toride care au început să apară.

O prima agresiune sistematică asupra spațiilor verzi a apărut prin PUZ-urile de sector, prin care aprox. 600 de hectare de spațiu verde urmau să dispară. Suspendarea administrativă a acestora, analiză de nelegalitate și zecile de litigii în care Municipality a susținut poziția corectă au făcut ca efectele administrative ale PUZ-urilor de sector să fie mult atenuate. Din păcate nu am avut susținerea administrativă a Inspectoratului de Stat în Construcții și a Prefectului, aceste instituții acționând împotriva în chestiunea PUZ-urilor de sector în sensul distrugerii spațiilor verzi.

O a doua agresiune sistematică asupra spațiilor verzi au constituit-o proiectele de Cod al Urbanismului și de modificare a Legii 24/2007

a spațiilor verzi, prin care se propunea în esență dispariția noțiunii de spațiu verde privat. Bucureștiul ar fi fost în situația de a pierde sute de hectare de spațiu verde întrucât este iluzorie ipoteza în care ar avea miliarde de euro pentru a expropria aceste suprafețe.

O a treia încercare de distrugere a spațiilor verzi este, în sute de cazuri, pe calea instanței. Din păcate, Primăria nu și-a dezvoltat, până la actuala administrație, o strategie de apărare sistematică și a pierdut procese pe care ar fi trebuit să le câștige. În actuală administrație am construit o strategie de apărare sistematică. În prealabil am recâștigat încrederea societăților de avocatură cu care eram în relații contractuale, neplătite de doi ani.

8c. Amendă de 35 milioane euro pentru schimbarea destinației în parcul IOR

Nici Primăria Capitalei, nici primăriile de sector, nici polițiile locale ale acestora nu au avut o politică reală de sancționare a defrișărilor de spații verzi.

În cazul flagrant al defrișărilor urmate de decopertare în parcul IOR Poliția Locală a Municipiului București a aplicat, după o analiză juridică temeinică, o amendă de 35 milioane euro, proporțională cu suprafața a cărei destinație de spațiu verde a fost schimbată. Menținerea în instanța a sancțiunii va reprezenta o descurajare pentru orice încercare similară viitoare.

8d. Parcurile și spațiile verzi din administrarea Primăriei Capitalei

Eroarea fostei administrații, că în multe alte cazuri, a fost transferul activității de îngrijire a parcurilor către trei companii municipale, în condiții contractuale imposibil de susținut financiar. Actuală administrație a fost obligată să închidă companiile municipale.

Achiziția serviciilor private de îngrijire a spațiilor verzi a început în decembrie 2021 și s-a finalizat în decembrie 2022 prin semnarea contractelor. Până în decembrie 2022 Municipality a fost nevoită să lucreze cu companiile municipale, care nu au avut nici personalul nici motivația de a asigura îngrijirea spațiilor verzi. Odată cu încheierea contractului cu compania privată, îngrijirea spațiilor verzi a reintrat în parametri normali. Frecvența echipelor de curățenie și întreținere este mai mare, la prețuri mult mai mici.

Primăria Capitalei a realizat în actuală administrație lucrări de infrastructură în parcuri amânate de mulți ani, după cum urmează:

- repararea Podului Mare din Cișmigiu
- repararea Podul Mare din Parcul Tineretului (lucrare finalizată în proporție de 90%)
- repararea cuvelor celor două lacuri din Cișmigiu
- înlocuirea a 20 de locuri de joacă; pentru înlocuirea altor 22 locuri de joacă contractul a fost semnat în mai 2024 și finanțarea este prevăzută în bugetul anului 2024
- repararea a 10 terenuri de sport
- reoarea a trei sferturi din aleile Parcului Tineretului și repararea a șase scări (lucrare finalizată), repararea Aleii Aleii Michael Jackson din Parcul Regele Mihai I (lucrare finalizată), repararea aleilor din Parcul Cișmigiu (lucrare finalizată în proporție de 25%)
- repararea sistemelor de irigații în parcuri și pe axa Piața Victoriei –Universitate

- reabilitarea scuarurilor din fața Teatrului Național și din fața Ateneului Român
- repararea fântânilor (mai puțin cea din Charles de Gaulle) și a celor două pavilioane Expo Flora din Parcul Regele Mihai I
- plantare de gazon în Parcul Cișmigiu și de arbori în toate parcurile
- curățarea statuilor și a graffiti-urilor de pe statui și de pe elementele construite din parcuri, repararea sistemului de iluminat la statuile din parcuri
- repararea tarcurilor de câini din parcuri
- refacerea aliniamentului stradal pe Bd. Magheru și pe Bd. Elisabeta.

Pentru consolidarea malurilor de lac din Parcul Herăstrău s-a întocmit DALI și proiectul tehnic, mai este nevoie de 3 avize pentru începerea lucrărilor.

8e. Preluarea și administrarea Parcului Natural Văcărești

Primăria Capitalei a preluat administrarea Parcului Natural Văcărești de la Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate în urmă proiectului depus, prin contract de administrare începând cu decembrie 2021.

Au fost îndeplinite obligațiile legale:

- a fost înființată Administrația Parcului Natural Văcărești
- a fost constituit, prin Ordinul Ministrului Mediului, Consiliul Științific
- a fost constituit, prin Ordinul Ministrului Mediului, Consiliul Consultativ de Administrare

- a fost întocmit și aprobat, prin Ordinul Ministrului Mediului, Regulamentul Parcului
- a fost elaborat Planul de Management al Parcului, acesta aflându-se în prezent în procedura de avizare și aprobare.

Din punct de vedere practic:

- au fost instalate 6 posturi permanente de pază; de asemenea Parcul a devenit un obiectiv aflat în monitorizarea Poliției Locale
- au fost colectate și evacuate până în prezent 150 de tone de deșeuri
- a fost înlocuită infrastructură degradată de vizitare a parcului prin instalarea unor foișoare noi de observație ornitologică
- au fost realizate noi panouri de informare pentru vizitatorii parcului cu informații utile despre speciile prezente în parc.

Administrația Parcului a organizat proiectul Săptămâna Verde în Parcul Natural Văcărești, pentru unități de învățământ din București și din țară pentru care Săptămâna Verde a devenit parte a programului școlar. Aproximativ 100.000 de elevi au participat la activitățile organizate în cadrul proiectului: tururi ornitologice ghidate, prezentări ale parcului și ateliere de creație pe teme ecologice pentru copii.

8f. Tratarea deșeurilor

Stația de depozitare Iridex a fost închisă și odată cu asta a dispărut disconfortul olfactiv pentru locuitorii din sectoare 1 și 6, Chiajna și Chitila.

Pentru că contractul semnat în 1999 nu includea în tariful de depozitare la stația Iridex o taxa pentru postinchidere, această va fi plătită timp de 30 de ani de Primăria Capitalei. După mai multe litigii și negocieri cu operatorul, ne îndreptăm către un acord în care cheltuielile postinchidere să fie verificate de specialiștii contractați de primărie.

A fost constituită asociația de dezvoltare intercomunitară (ADI) pentru deșeuri între cele șapte primării din București. În urmă unei proceduri de achiziție desfășurată de această, au dispărut incertitudinile juridice legate de relația între primăriile de sector și operatorul Ecosud, care putea duce chiar la întreruperea relației comerciale și la situația în care deșeurile din București nu mai aveau nicio stație de depozitare în apropierea orașului.

9. Sănătate

Pe perioada pandemiei, 12 spitale ale municipaliității, cuprinzând 1102 paturi, din care 86 ATI, au fost dedicate bolnavilor Covid. Construcțiile provizorii din Șos. Pipera de asemenea au funcționat ca anexa a Spitalului Victor Babeș. Am operat un centru telefonic de 270 de persoane pentru anchetele epidemiologice, coordonat de DSP, unde au lucrat mulți voluntari, la care am detașat 200 de medici școlari. Am detașat 40 de persoane și mai multe mașini la Serviciul Ambulanță, pentru a ajuta la testarea la domiciliu, și 50 de persoane la DSP Ilfov pentru anchetele epidemiologice. Ulterior, am organizat 7 centre de vaccinare în spitale, la Circul Metropolitan, în Piața Constituției (drive-through) și Arena Națională (la meciuri), precum și o caravană de vaccinare. În total au fost făcute 274.000 doze vaccin.

A fost obținută o finanțare de 90 milioane lei din fonduri europene (POIM) pentru modernizarea instalațiilor electrice, a ventilației și a fluidelor medicale și a sistemelor de detecție a incendiilor pentru spitalele Malaxa, Cantacuzino, Davila, Colentina, Obregia, Sf. Ștefan, Gomoiu, Colțea, Victor Babeș, Sf. Maria.

Din PNRR au fost obținute mai multe finanțări. O finanțare de 24 milioane lei pentru construirea sau modernizarea ambulatoriilor la spitalele Cantacuzino, Obregia, Filantropia, Gomoiu, Sf. Maria, Victor Babeș. O finanțare de 20 milioane lei pentru reducerea riscului de infecții nosocomiale la spitalele Cantacuzino, Gomoiu, Giulești. O finanțare de 58 milioane lei pentru un centru nou de psihiatrie pediatrică la spitalul Obregia. O finanțare de 67 milioane lei pentru un nou corp de terapie intensivă pentru nou născuți la Spitalul Filantropia și pentru modernizarea celor de la spitalele Cantacuzino și Malaxa. O finanțare de 42 milioane lei pentru consolidarea Maternității Bucur.

Proiectul de extindere și modernizare a Spitalului Foișor, în valoare de 200 milioane lei, început în 2009, este realizat în proporție de 98%.

Construirea ambulatoriului Spitalului Victor Babeș este realizată în proporție de 50%.

A început construcția Băncii de țesuturi din cadrul Spitalului Colentina, instituție de interes național.

A fost finalizată digitalizarea traseului medical al pacientului în spitalele Sf. Luca, Obregia, Colțea, Burghele, Sf. Stelian și Sf. Ștefan.

A fost realizat un sistem de programări online pentru consultații medicale în regim ambulatoriu în spitalele Filantropia, Colentina, Burghele, Davila, Obregia, Colțea și Malaxa.

În anul 2022 Primăria Capitalei a semnat un protocol cu Centrul de Transfuzie Sanguină al Municipiului București, în baza căruia a ajutat la promovarea campaniei de donare de sânge, în special prin vehiculele STB. Ca urmare a acestui parteneriat, donarea de sânge a crescut cu 16% în 2022 față de 2021 (56346 pungi de sânge recoltate) și cu 20% în 2023 față de 2021 (58244 pungi de sânge recoltate).

10. Cultură

10a. Străzi deschise

La inițiativa ONG-urilor ARCEN și BAZA, proiectul Străzi deschise a început în anul 2021 prin pietonalizarea Căii Victoriei în majoritatea week-endurilor din perioada mai - octombrie.

În anul 2022, proiectul a fost extins în cartiere: Bucureștii Noi, Drumul Taberei, Alexandru Constantinescu, Barcă, Burileanu, Calderon. Au fost organizate expoziții, spectacole, ateliere și jocuri pentru copii. Au participat 50 de instituții de cultură, educație și tineret, instituții media, instituții publice, dintre care 16 operatori

independenți selectați în urmă unui concurs. Au fost organizate 800 de evenimente. Au participat 650.000 de oameni.

În anul 2023, proiectul a fost de asemenea extins în cartiere: Barcă, Novaci, Burileanu, Pajurei, Humulești, Pucheni. Au fost organizate expoziții, spectacole, ateliere și jocuri pentru copii. Au participat 30 de instituții de cultură, educație și tineret, instituții media, instituții publice, dintre care 11 operatori independenți selectați în urmă unui concurs. Au fost organizate 600 de evenimente. Au participat 1.00.000 de oameni.

10b. Organizare și sprijin pentru mari evenimente culturale în București

În organizarea sau cu sprijinul instituțiilor culturale ale primăriei, au avut loc evenimente culturale de înaltă ținută.

De exemplu, în anul 2024 Bucureștiul a găzduit simultan expozițiile Dali (organizată de ARCUB), Picasso (organizat de un operator privat cu sprijinul Primăriei Capitalei și al altor instituții), Brauner (organizat de Muzeul Național de Artă).

Printre evenimentele culturale organizate sau sprijinite de Primăria Capitalei menționăm

- Festivalul și Concursul Internațional George Enescu
- Festivalul Național de Teatru
- Festivalul Internațional de Teatru de Stradă
- Art Safari
- Romanian Design Week
- Bucharest Jazz Festival
- Festivalul Internațional de Muzică de Camera SoNoRo

- Festivalul de Muzică Veche București
- iMapp Bucharest
- Spotlight
- Bucharest Internațional Air Show
- Gala Premiilor Uniter
- Gala Premiilor Gopo.

10c. Finanțarea operatorilor independenți

Primăria Capitalei a finanțat prin ARCUB concursuri de proiecte culturale pentru operatori independenți. În 2021 au fost finanțate 49 de proiecte cu un buget total de 3,5 milioane lei, în 2022 au fost finanțate 41 de proiecte cu un buget total de 2,9 milioane lei, în 2023 au fost finanțate 54 de proiecte cu un buget total de 3,85 milioane lei. Exemple de proiecte finanțate: Balkanic – World Music Festival, Les Films de Cannes a Bucharest, Bucharest Internațional Dance Film Festival.

În anul 2021, în urmă unui proces administrativ anevoios, Primăria Capitalei a obținut acordul Comisiei Europene pentru un ajutor de stat, prin care a sprijinit cu 900.000 lei operatorii culturale independenți din domeniul artelor spectacolului afectați de pandemie.

10d. Investiții în instituții de cultură și în clădiri reprezentative

Consolidarea și modernizarea clădirii Teatrului Ion Creangă, începută în anul 2009, a fost finalizată în anul 2023, iar teatrul a revenit în sediul care l-a consacrat.

Hanul Solacolu a fost expropriat și a început punerea să în siguranță.

Clădirea Lapidarium din curtea Palatului Mogoșoaia, care va adăposti elemente arhitectonice ale Mănăstirii Văcărești, începută în anul 2012, este realizată în proporție de 90% și va fi finalizată în anul 2024.

La Palatul Eforie din Bd. Regina Elisabeta, a cărui consolidare și restaurare a început în anul 2015, a fost finalizată structura de rezistență și fațada. Lucrările vor fi terminate în anul 2024.

Teatrul de vara din Parcul Herăstrău a fost reparat în anul 2022.

10e. Arena Națională a intrat în circuitul concertelor internaționale

În martie 2022, Arena Națională a găzduit concertul caritabil “We are one” prin care Crucea Roșie a strâns bani pentru victimele din Ucraina.

În iunie 2022, Arena Națională a găzduit Saga Festival.

În iulie 2023, Arena Națională a găzduit concertul Guns N’Roses.

În iulie 2023, Arena Națională a găzduit concertul Depeche Mode.

În iunie 2024, Arena Națională va găzdui două concerte Coldplay.

În august 2024, Arena Națională va găzdui concertul Ed Sheeran.

11. Educație

11a. Formare vocațională

Școlile din București sunt administrate de Ministerul Educației din perspectiva educațională și de primăriile de sector din perspectiva infrastructurii, rolul Primăriei Capitalei fiind unul complementar.

Primăria Capitalei, prin Proedus, are activități de formare vocațională pentru elevii din clasele 5-12. A fost organizat Târgul Ofertei Educaționale, online în anii 2021, 2022 și 2023 și fizic în anul 2023, la care au participat zeci de mii de elevi. Programul Vocația ta, organizat în anii 2022 și 2023, cu 110 ateliere și conferințe, a avut de asemenea zeci de mii de beneficiari.

Muzeul Copiilor, organizat de Proedus, a avut 27 de expoziții interactive în anii 2021-2024, cu peste 100.000 de vizitatori în total.

Festivalul Vocea Teatrului Licean a fost inițiat în anul 2021 și a pus în contact formații de teatru ale liceelor cu profesioniști din teatrele Primăriei Capitalei. Festivalul a reunit 6 licee în anul 2021-2022, 17 licee în anul școlar 2022-2023 și 27 de licee în anul școlar 2023-2024.

Primăria Capitalei, în parteneriat cu inspectoratele școlare din București și Ilfov și cu Consiliul Județean Ilfov, s-a implicat în stimularea învățământului dual în zona București – Ilfov. Au fost realizate sesiuni de informare, târguri de meserii, secțiuni în cadrul târgurilor de oferta educațională, au fost realizate videoclipuri, promovate în interiorul vehiculelor STB. Rezultatul a fost creșterea

cu 37% a locurilor ocupate în anul școlar 2023-2024 față de anul școlar 2020-2021.

Proedus gestionează relația cu câteva mii de tineri voluntari pe care îi implică în proiectele la care participa. De exemplu la organizarea Camionatului European de Fotbal 2020 au participat 1200 voluntari, iar la campania de donații pentru refugiații ucrainieni 450 de voluntari.

11b. Evenimente educaționale internaționale la București

Primăria Capitalei este partener la Congresul European de Horticultură, organizat în mai 2024 la București de Universitatea de Științe Agronomice și Medicină Veterinară.

Primăria Capitalei a sprijinit Congresul European de Lingvistică, organizat în august 2022 la București de Universitatea București și de Institutul de Lingvistică al Academiei Române.

12. Sport

12a. Bucureștiul, gazdă a evenimentelor sportive interne și internaționale

În iunie 2021, Arena Națională a găzduit mai multe meciuri ale Euro 2020. UEFA a apreciat calitatea stadionului, a gazonului, organizarea locală și echipele de voluntari. Federația Română de Fotbal împreună cu Primăria Capitalei și Guvernul României au aplicat pentru organizarea pe Arena Națională a finalei Europa League 2026 sau 2027.

În octombrie 2021, Arena Națională a găzduit turneul final DOTA 2, cel mai important eveniment mondial de jocuri electronice (dotat cu premii de 40 milioane dolari).

În noiembrie 2021, Bucureștiul a găzduit, cu sprijinul Primăriei Capitalei, Campionatul Mondial de Karate Ashihara.

În octombrie 2022, Bucureștiul a găzduit, cu sprijinul Primăriei Capitalei, Campionatul Mondial de Baschet 3x3 pentru Tineret.

În iunie 2023, a fost organizat la Otopeni, cu sprijinul Primăriei Capitalei, Campionatul Mondial de Polo Under 20.

În iunie-iulie 2023, Bucureștiul a găzduit mai multe meciuri ale Campionatului European de Fotbal Under 21.

În octombrie 2023, Bucureștiul a găzduit, cu sprijinul Primăriei Capitalei, o etapă de Cupa Mondială la Gimnastică Aerobică.

În fiecare an, Bucureștiul organizează printr-un operator privat o etapă din Grand Chess Tour, practic Cupa Mondială la Șah.

Primăria Capitalei a susținut candidatura Bucureștiului la organizarea Campionatului Mondial de Alergare pe Șosea 2025-2026, prin Asociația Club Sportiv Constantina Diță.

- Alte evenimente sportive organizate în București, cele mai multe cu sprijinul Primăriei Capitalei

- Bucharest Marathon and Bucharest Half Marathon
- Bucharest Internațional 10K

- Concursuri internaționale de gimnastică artistică, acrobatică și aerobică
- L'Etape Bucarest by Tour de France (etapă a Turului Franței pentru amatori)
- Etape finale ale Turului României la Ciclism
- Etape ale Campionatului Național de Super Rally și Drift.

12b. Patinoarul Flamaropol

Patinoarul Flamaropol a fost închis în 2013. Lucrările la noul Patinoar Flamaropol au început în 2017 dar au fost abandonate. În 2022 am finalizat expertiză tehnică, care ne-a spus ce se poate folosi din infrastructură deja edificată. În urmă expertizei a fost lansată o achiziție publică pentru terminarea lucrărilor, în care au fost depuse mai multe oferte la finalul lunii februarie 2024, aflate în acest moment în procedura de evaluare.

13. Protecția socială

13a. Servicii sociale dezvoltate

În martie 2022, a fost deschis Centrul de informare și sprijin pentru femei, în cadrul căruia femeile aflate în situații de dificultate beneficiază de consiliere psihologică și sprijin în găsirea unui loc de muncă.

În octombrie 2023, a fost deschis Centrul de zi pentru persoane vârstnice - Perla.

În aprilie 2024, a fost deschis un centru respiro pentru părinții copiilor cu dizabilități.

Au fost finalizate încă patru unități locative pentru victimele violenței în familie.

Au fost deschise două centre de zi pentru consiliere și sprijin pentru părinți și copii.

13b. Sprijin pentru ONG-urile care acordă servicii sociale

În anii 2021-2023, au fost acordate prin concurs finanțări pentru 14 proiecte sociale dezvoltate de ONG-uri, printre care:

- Centru de primiri în regim de urgență pentru victimele violenței în familie – casă ADRA
- Reintegrarea în societate a victimelor traficului de persoane
- Intervenții terapeutice pentru copiii cu autism
- Testare și consiliere, Asociația Română Anti-Sida.

13c. Acces la cultură pentru persoane cu dizabilități

La târgurile de Crăciun din anii 2022 și 2023 au fost organizate zile Silent day, în care au fost reduse zgomotul și lumina, iar copiii cu dizabilități senzoriale au avut acces gratuit la toate activitățile pentru copii ale târgurilor.

În ianuarie 2024, Consiliul General a decis că toate instituțiile de spectacol ale Municipality vor face cel puțin un spectacol pe an accesibil pentru persoane cu dizabilități și a aprobat Ghidul pentru realizarea acestora.

13d. Sprijin pentru refugiații ucrainieni

Direcția Generală de Asistență Socială a organizat un punct permanent de informare la Gara de Nord.

Mai multe locații sociale ale Primăriei Capitalei au fost folosite pentru cazarea refugiaților ucrainieni. A fost organizat un centru de urgență la Romexpo care ar fi putut primi în caz de urgență câteva mii de refugiați.

A funcționat la Romexpo un centru permanent pentru refugiați, în care aceștia au beneficiat de produse alimentare, de produse de igienă și de haine strânse prin donații, și de asemenea de consiliere.

14. Protecția animalelor

În perioada 2021-2023, au fost capturați din București 6.085 de câini. Începând cu anul 2021 intervalul de intervenție al echipajelor ASPA a fost extins de la 08.00-16.00 la 08.00-22.00. Au fost achiziționate, pentru prima dată, instrumente de capturare non-traumatice și echipamente de protecție pentru angajați, și au fost organizate sesiuni de pregătire a angajaților pentru intervenția în teren.

În perioada 2021-2023, au fost dați spre adopție 4976 câini comunitari, ca rezultat al unei campanii de adopții care a cuprins 70 de târguri de adopții, campanii de promovare în mediul online, la televiziuni și în presă scrisă, susținută de personalități publice printre care Maia Morgenstern, Dan Teodorescu, Corina Băcanu, George

Mihăiță, Mihai Bendeac, Bogdan Drăcea, Melania Medeleanu, Marian Rîlea, Iulia Albu.

În perioada 2021-2023, ASPA a organizat campanii de sterilizări gratuite pentru câini cu deținător și pisici cu și fără deținător, fiind sterilizați gratuit 5116 câini și 7423 de pisici.

În anul 2021, a început campania de informare cu privire la obligativitatea microcipării și sterilizării câinilor de rasă comună, pentru a preveni abandonul de animale. Începând cu anul 2023 campaniei i-a fost adăugată componentă de control a sterilizării și microcipării, cu sprijinul Poliției Locale și a Jandarmeriei. În cadrul campaniei din 2023 au fost vizitate 31.000 imobile.

În 2023, în adăposturile ASPA au început lucrări de investiții și reparații. A fost extinsă capacitatea de cazare a câinilor, au fost reparate pavimentele interioare și exterioare din spațiile de cazare, au fost reparate țarcurile și locurile de joacă, au fost reparate, igienizate și vopsite padocurile.

15. Digitalizare

Am întocmit studiul de fezabilitate și am depus o cerere de finanțare în programul Ministerului Energiei finanțat din Fondul de Modernizare pentru noi sisteme de automatizare pentru puncte termice și a unui nou sistem SCADĂ.

Am întocmit studiul de fezabilitate și am depus o cerere de finanțare în programul Ministerului Energiei, finanțat din Fondul de Modernizare, pentru sistemele de măsurare a energiei termice (contoare inteligente în scările blocurilor).

Am semnat contractul pentru studiul de fezabilitate pentru semaforizarea inteligentă.

Biletele și abonamentele pentru transportul public de suprafață precum și biletele și abonamentele comune cu metroul pot fi achiziționate online.

Locația tuturor vehiculelor de transport public a fost integrată în platforma Google Maps, permițând astfel optimizarea planificării deplasărilor cu transportul public.

Prin colaborare cu primăriile de sector, am obținut o finanțare de 28 milioane lei din PNRR pentru panouri digitale de informare a călătorilor cu privire la circulația vehiculelor în stațiile de transport public din București.

Am introdus sistemul de verificare automată a plăților în parcările publice, prin monitorizare video cu mașini cu câte 4 camere.

A fost realizată o aplicație informatică pentru achiziția online a autorizațiilor de tranzit a Bucureștiului pentru vehiculele de mare tonaj. Aplicația va permite verificarea în timp real a deținerii de către acestea a autorizației.

Contractul pentru actualizarea Planului Urbanistic General prevede:

- o secțiune care permite accesarea de către cetățeni a tuturor documentațiilor de urbanism, a certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire emise de Primăria Capitalei
- obținerea de către cetățeni a certificatului de urbanism de informare direct din aplicație.

Am obținut o finanțare de 29 milioane lei din PNRR pentru crearea unei platforme digitale care să centralizeze toate informațiile relevante din perspectiva mobilității, a serviciilor publice și a urbanismului. Această permite o mai bună informare și implicare a cetățenilor în procesul decizional, dar și pentru o mai bună corelare a proiectelor celor 7 primării, ale furnizorilor de utilități și chiar ale administrațiilor din județul Ilfov, prin armonizarea și integrarea informațiilor disponibile și a strategiilor de dezvoltare.

În ianuarie 2023, am semnat un protocol cu Ministerul Apărării Naționale în baza căruia am primit ultimul ortofotoplan realizat de acesta, care va constitui baza tuturor hărților utilizate de Primărie.

A fost identificată arhivă Institutului Proiect București, care cuprinde informații esențiale despre proiectele tehnice și detaliile de execuție ale ansamblurilor de locui construite începând cu anii 50, planurile rețelelor din incinta ansamblurilor, planurile rețelelor stradale, planuri de sistematizare, studii de fezabilitate. Acestea vor fi retro-digitalizate prin proiectul finanțat din Programul Operațional Capacitate Administrativă (POCA).

A fost întocmită harta digitală a celor 8000 de clădiri pentru care trebuie efectuată evaluarea preliminară a riscului seismic.

Până în acest moment, în 7 din cele 19 spitale administrate de Primăria Capitalei se pot efectua programări online pentru consultații medicale în regim ambulatoriu.

Până în acest moment, în 4 din cele 19 spitale administrate de Primăria Capitalei a fost implementat sistemul electronic de urmărire a traseului medical al pacientului.

Au fost depuse spre finanțare din PNRR proiectele de digitalizare a 9 spitale, în valoare de 51 milioane lei.

Începând cu iulie 2022, a fost implementat în Primăria Capitalei sistemul de management al documentelor.

A fost implementat numărul unic 031-9898 prin intermediul căroră se formulează cereri de informații și sesizări cu privire la activitatea primăriei, a instituțiilor și companiilor subordonate.

16. Transparență

Am început mandatul închizând câteva zeci de litigii prin care fostul primar, în numele instituției primarului, chema în judecată jurnaliști și oameni politici și le cerea daune morale de 100.000 euro fiecăruia.

Legea transparenței decizionale 52/2003 este respectată întocmai. Toate proiectele de acte administrative cu caracter normativ sunt supuse dezbaterii publice, toate ședințele de dezbatere publică solicitate sunt organizate. Ședințele Consiliului General și ale comisiilor Consiliului General sunt transmise live pe pagină facebook a instituției.

Legea accesului la informații publice 544/2001 este respectată întocmai. Nu mai există litigii în care cetățeni sau organizații să cheme în judecată Primăria pentru nerespectarea Legii 544/2001.

A fost permisă prezența și dreptul de a lua cuvântul în ședințele Consiliului General oricărei persoane care a solicitat.

Proiectul de buget a fost publicat și în format excel, răspunzând unei vechi solicitări a ONG-urilor.

Au fost autorizate toate protestele solicitate, inclusiv câteva zeci împotriva Primarului în fața Primăriei.

Nu în ultimul rând, Primarul are în mod regulat conferințe de presă deschise, răspunzând tuturor întrebărilor care îi sunt adresate.

A fost implementat numărul unic 031-9898 prin intermediul cărora se formulează cereri de informații și sesizări cu privire la activitatea primăriei, a instituțiilor și companiilor subordonate. Serviciul funcționează non stop, sâmbătă și duminică cu jumătate din efectiv iar pe timpul nopții cu o treime din efectiv.

17. Relația cu societatea civilă

Primăria Capitalei și instituțiile subordonate nu au mai privit societatea civilă că pe un dușman, ci că pe un partener. De exemplu, asociațiile pentru protecția animalelor au avut acces la întreaga activitate ASPA, iar grupurile civice constituite în jurul parcurilor bucureștene au avut dialog cu ALPAB.

Am menționat în secțiunea 10, finanțările pentru proiectele culturale ale operatorilor independenți și în secțiunea 13 finanțările pentru proiectele ONG-urilor care acordă servicii sociale, în urmă unor concursuri de proiecte. Similar, în anii 2021-2023 au fost acordate finanțări pentru 25 de proiecte ale ONG-urilor de protecția mediului și de protecția animalelor.

Începând cu anul 2021, au fost deschise concursuri de bugetare participativă pentru grupuri de cetățeni. În anii 2021-2023, au fost selectate 6 proiecte urmând a fi realizate de instituțiile primăriei, printre care amenajarea unui spațiu verde în interiorul spitalului Burghele, sterilizarea a 3500 pisici, refacerea în mod coerent a plantației de aliniament pe bulevardul Elisabeta, proiecte finalizate.

La cererea ONG-urilor, am realizat parteneriate în sprijinul activității acestora. De exemplu în domeniul situațiilor de urgență am încheiat parteneriate cu Crucea Roșie, Societatea Română a Radioamatorilor și Clubul Câinilor Utilitari.

Am sprijinit evenimentele de referință ale societății civile: Gala Societății Civile, Street Delivery, One World România.

II. PROIECTE PENTRU URMĂTORUL MANDAT

Propunerile de mai jos nu cuprind activități deja desfășurate în prezentul mandat, pentru care continuarea este de la sine înțeleasă.

1. Înlocuirea a 280 km rețea principală termoficare. Vom ajunge în 2028 ca jumătate din rețeaua principală de termoficare să fie înlocuită, iar proiectele în curs vizează partea cea mai afectată a rețelei. Am arătat în secțiunea 4b că există finanțare și contracte de execuție semnate pentru mare parte din lungimea vizată.

2. Instalarea a 20 centrale care să deservească puncte termice cu funcționare deficitară. Am arătat în secțiunea 4d stadiul realizării.

3. Realizarea a 50% din sistemul SCADA de automatizare a punctelor termice (sub rezerva finanțării din Fondul de Modernizare). Am făcut referire la proiect în secțiunea 4e.

4. Realizarea a 50% din proiectul contorizării inteligente în scările blocurilor (sub rezerva finanțării din Fondul de Modernizare). Am făcut referire la proiect în secțiunea 4e.

5. Obținerea finanțării pentru înlocuirea altor 200 km rețea principală termoficare. Am făcut referire la proiect în secțiunea 4e.

6. 250 noi tramvaie. Am arătat în secțiunea 5c că avem studiul de oportunitate și parte de cofinanțare. Așteptăm deschiderea aplicațiilor Programului Operațional Regional pentru finanțarea din fonduri europene, condiție pentru accesarea cofinanțării.

7. 22 noi troleibuze. Am arătat în secțiunea 5c că avem finanțare din PNRR.

8. Panouri digitale de informare în 968 stații. Am arătat în secțiunea 5d că avem finanțare din PNRR.
9. Reabilitarea a 50 km linie de tramvai. Am arătat în secțiunea 6a situația contractelor de execuție și faptul că avem parte de cofinanțare. Așteptăm deschiderea aplicațiilor Programului Operațional Regional pentru finanțarea din fonduri europene, condiție pentru accesarea cofinanțării.
10. Extindere rețea de tramvai în Piața Unirii, pe București – Ploiești până la centrul comercial, pe București – Târgoviște până la centrul comercial. Am arătat în secțiunea 6b că suntem, pentru fiecare dintre ele, în faza studiului de fezabilitate.
11. Terminarea lucrărilor din Prelungirea Ghencea, două benzi pe sens, tramvai și parcare. Am arătat în secțiunea 6c că exproprierile sunt terminate și că am semnat contractul cu o companie privată pentru terminarea lucrărilor.
12. Terminarea studiilor de fezabilitate și începerea lucrărilor la cele 9 drumuri radiale menționate în secțiunea 6c (sub rezerva finanțării din Programul de Transport).
13. Realizarea sistemului de semaforizare inteligentă pentru 544 intersecții conectate la un sistem central.
14. Reabilitare Pod Basarab, Pasaj Obor, Pasaj Lujerului, Pod Băneasa, Pasaj Victoriei.
15. Extinderea sistemului de parcare cu plată la toate spațiile publice din interiorul inelului central.

16. Terminarea infrastructurii din cartierul Henri Coandă, ambele zone.

17. Montarea a 20.000 aparate LED stradale cu telegestiune, pentru înlocuirea rețelei de iluminat public existente.

18. Modernizarea sistemului de iluminat pentru 200 de treceri de pietoni.

19. Transferul în subteran a cablurilor aeriene de pe 1500 km străzi.

20. Aprobarea noului Plan Urbanistic General. Planul Urbanistic General va indica locația potrivită pentru o sală polivalentă de dimensiune mare și un complex sportiv, pentru un parc zoologic, pentru o filarmonică și pentru un muzeu al științei și tehnicii pentru copii.

21. Studiu de fezabilitate și plan urbanistic zonal pentru întregul inel median. Pentru zona de nord (inclusiv traversările Avionului, Petricani, Andronache) acesta trebuie să redefinească inelul median definit în anul 2013, care prevedea investiții mult prea costisitoare (și a constituit un pretext pentru dezvoltări imobiliare speculative în jurul său). Pentru zona de sud est, între str. Brasov și Șos. Alexandriei, va încorpora studiul de fezabilitate menționat în secțiunea 6c. Pentru zona de sud vor fi folosite studiile cu privire la PUZ Sector 5, anulat. Pentru zona de est vor fi încorporate studiile menționate în secțiunea 6b.

22. Realizarea unei platforme digitale care să cuprindă toate informațiile relevante (hărți și baze de date) pentru mobilitate,

servicii publice și urbanism. Așa cum am arătat în secțiunea 15, avem o finanțare PNRR pentru acest proiect.

23. Aprobarea noului Plan de Mobilitate Urbană Durabilă și menținerea unui model de transport funcțional prin actualizarea permanentă a datelor cuprinse în acesta. Am arătat în secțiunea 7c că realizarea noului Plan de Mobilitate Urbană Durabilă este în curs.

24. Aprobarea masterplanului pentru dezvoltarea rețelei de piste de biciclete în București. Am arătat în secțiunea 7c că realizarea masterplanului este în curs.

25. Construirea Podului Calicilor, a unei promenade și a unei piste de biciclete de-a lungul Dâmboviței între Piața Unirii și Podul Izvor. Am arătat în secțiunea 7d stadiul realizării celor două investiții.

26. Terminarea evaluării preliminare pentru toate cele 8000 de imobile care se încadrează în categoria definită de lege.

27. Desființarea Cathedral Plaza (sub rezerva unei decizii favorabile a instanței). Cathedral Plaza reprezintă un simbol al urbanismului nociv în București, desființarea sa va reprezenta un simbol al revenirii la normalitate.

28. Consolidarea malurilor de lac din Herăstrău. Terminarea reabilitării aleilor din toate parcurile gestionate de Primăria Capitalei.

29. Înlocuirea tuturor locurilor de joacă din parcurile gestionate de Primăria Capitalei.

30. Construirea și operaționalizarea Băncii de țesuturi din cadrul Spitalului Colentina.

31. Înscrierea a cel puțin un sfert dintre copiii din București în programul „Sport în școală”, prin care profesori plătiți de Primăria Capitalei fac ore suplimentare de sport cu grupe de 10-15 copii. Un program pilot a fost desfășurat de Proedus, instituție subordonată primăriei. Fondurile pentru începerea activității sunt prevazute în bugetul primăriei din anul 2024.

32. Terminarea patinoarului Flamaropol.

33. Terminarea Băncii de alimente și operaționalizarea unui sistem care să asigure accesul la hrană de calitate pentru copiii din medii vulnerabile.